

於十二月三十一日 百萬港元	附註	2003	2002 (附註四十三A)
資產			
固定資產	十四		
— 投資物業		14,169	10,267
— 其他物業、機器及設備		82,553	83,766
		96,722	94,033
在建鐵路工程	十五	181	109
發展中物業	十六A	2,309	2,870
遞延開支	十七	104	106
於附屬公司之投資	十九	178	163
員工置業貸款	二十	67	84
待售物業	二十一	812	794
存料與備料	二十二	249	259
應收帳項、按金及預付款項	二十三	1,160	718
應收政府及其他關連人士之款項	二十四	175	293
現金及現金等價物	二十五	175	1,563
		102,132	100,992
負債			
銀行透支	二十六B	12	34
短期貸款	二十六B	353	—
應付帳項、應計費用及撥備	二十八	3,272	3,682
工程合約保證金	二十九	311	496
應付政府及其他關連人士之款項	三十	11,235	8,799
貸款及融資租賃債務	二十六B	20,711	24,974
遞延負債	三十一	86	85
遞延收益	三十二	5,061	6,226
遞延稅項負債	三十三B	4,000	3,252
		45,041	47,548
淨資產			
		57,091	53,444
股東資金			
股本、股份溢價及資本儲備	三十四	35,086	33,910
其他儲備	三十五	22,005	19,534
		57,091	53,444

於二零零四年三月二日獲董事局通過及核准發布。

錢果豐
周松崗
梁國權

第八十至一百二十八頁之附註屬本帳項之一部分。