

# 財務摘要報表附註

## 1 主要會計政策

本財務摘要報表乃編製自截至2007年12月31日止年經審核的港鐵有限公司(「公司」)及其附屬公司(統稱「集團」)和集團於無控制權附屬公司及聯營公司的權益之財務報表。

本財務摘要報表乃按照所有適用的《香港財務報告準則》(「HKFRS」)(包括由香港會計師公會頒布之所有適用的個別《香港財務報告準則》、《香港會計準則》(「HKAS」)和詮釋、及香港公認會計原則)而編製。本財務摘要報表所採納的會計政策與2006年度所採用的一致，惟於2007年採納新訂的HKFRS 7「財務工具：披露」及HKAS 1「財務報表之呈列－資本披露」(修訂)除外。除額外之帳項披露外，採納HKFRS 7及HKAS 1的修訂均不會對經營業績及財務狀況構成任何重大影響。

此外《香港(國際財務報告詮釋委員會)》(「HK(IFRIC)J」) 詮釋12，就於2008年1月1日或以後開始的報告期間生效的服務經營權安排，為有關的營運者提供會計指引。由於公司與九廣鐵路公司(「九鐵公司」)的合併屬於此詮釋中所指的服务經營權安排，公司提早於2007年的帳項中採納此詮釋。

## 2 與九廣鐵路公司的合併計劃

A 於2007年12月2日(「指定日期」)，公司與九鐵公司合併業務(「兩鐵合併」)。兩鐵合併的結構及主要條款載於由香港特別行政區政府、九鐵公司及公司等訂約方訂立的一系列交易協議內，當中包含服務經營權協議、物業組合協議及合併框架協議。兩鐵合併的主要內容如下：

- 由指定日期起最初50年內(「專營權有效期」)，將公司在《香港鐵路條例》(「港鐵條例」，前稱《地下鐵路條例》)的現有專營權擴展至覆蓋地鐵公司鐵路以外的鐵路建設、營運及規管，而專營權有效期可根據港鐵條例而延長；
- 訂立服務經營權協議，據此九鐵公司授權公司進入、使用及營運九鐵公司系統，為期50年(「經營權有效期」)。倘若九鐵系統的專營權有效期獲延長，此服務經營權有效期亦將被延長。服務經營權協議亦載明於經營權有效期結束時歸還九鐵公司系統所依據之基礎。根據服務經營權協議的條款，公司將於指定日期向九鐵公司支付整筆過的前期款項，且須於經營權有效期內向九鐵公司作出每年定額付款。此外，由指定日期起3年後開始，公司須根據九鐵公司系統所賺取而超出若干額度的收入向九鐵公司作出每年非定額付款；
- 根據服務經營權協議，公司須負責有關九鐵公司系統的保養、維修、替換及升級的支出(所添置的任何新資產列為「額外經營權財產」)。倘該等支出超出協定限額(「資本性開支限額」)，公司將於經營權有效期末獲償付超出限額的支出款項，而該等償付乃以折舊帳面值為計算基準；
- 倘經營權有效期獲延長，公司須繼續作出每年定額付款及每年非定額付款。在延長情況下，資本性開支限額亦可能會調整；
- 由指定日期起，公司及九鐵公司的僱員乃按彼等現有的僱傭條款及條件由公司僱用。因應兩鐵合併，合資格僱員可參與僱員自願離職計劃；
- 訂立物業組合協議，據此公司收購包含若干投資及自用物業的物業資產、物業管理權及物業發展權；
- 訂立合併框架協議，訂出兩鐵合併的框架，包括實施票價調整機制(據此票價調整幅度與若干公開指數掛鉤)、由指定日期起調減票價，以及於兩鐵合併時為前綫僱員提供工作保障；
- 根據上述協議及若干歸轉及更新合約，公司接收及承擔九鐵公司於指定日期的若干資產及負債。九鐵公司向公司就須退還第三方的按金所承擔之負債於指定日期作出補償；及
- 公司與九鐵公司所作出的其他指定日期後安排，如九龍南綫項目管理協議、西鐵代理協議及外判協議所載的安排。

## 2 與九廣鐵路公司的合併計劃(續)

B 兩鐵合併的主要財務條款及其對2007年帳目的財務影響如下：

為購入服務經營權，公司已經或須向九鐵公司結付以下有關款項：

- 於指定日期支付最初款項42.5億港元，其中3.26億港元乃購買存料及備料的金額，其餘39.24億港元為取得進入、使用及營運九鐵公司系統權利的成本(「最初經營權財產」)。最初經營權財產予以資本化，於資產負債表以服務經營權資產列帳，並於經營權有效期內以直線法攤銷；
- 於經營權有效期內，公司須向九鐵公司作出每年定額付款7.5億港元。該等每年定額付款按公司估計的長期新增借款利率6.75%貼現的現值予以資本化，其現值為106.87億港元，在資產負債表以服務經營權資產列帳，並於經營權有效期內以直線法攤銷。而其服務經營權下的相應債務責任也於資產負債表確認；及
- 公司須於兩鐵合併3年後向九鐵公司作出每年非定額付款，直至經營權有效期完結為止。該等付款乃參考服務經營權營運所得超過若干額度的收入分級計算。

於2007年12月31日，有關額外經營權財產的支出為4,900萬港元，乃在資產可使用年限及服務經營權剩餘時限兩者中較短期限攤銷。

因承擔向第三方償還按金的責任及其他負債而須獲九鐵公司於指定日期作出現金補償的金額為6.63億港元。毋須九鐵公司於指定日期作出現金補償的其他資產及負債承擔合計為負債淨額2.26億港元，此構成購入服務經營權的部分成本，並相應地資本化。

於指定日期，公司支付總代價77.9億港元而獲九鐵公司轉讓以下物業組合的經濟利益：

- 以28.4億港元的代價向九鐵公司收購若干物業或持有物業的附屬公司。該等物業於結算日的公允價值超出代價的部分已在損益表內確認為收益；
- 以49.1億港元的代價收購八幅發展用地的物業發展權，並在資產負債表內以成本值確認為發展中物業。根據交易協議，當於指定日期尚未批出的發展用地於其後批出，公司須就九鐵公司為該等用地所作的前期工程向九鐵公司支付協議金額8.75億港元，該金額將於有關用地批出時從來自物業發展商的法定付款中結付；
- 以4,000萬港元的代價向九鐵公司收購有關現有及未來管理物業的若干物業管理權。該金額予以資本化，並在管理權有效期內以直線法攤銷；
- 接收及承擔與物業組合有關，負債淨額為1.23億港元的若干資產及負債，並獲九鐵公司作出相應的現金結付；及
- 收購九鐵公司若干其他附屬公司。

兩鐵合併亦產生以下事項：

- 公司取得100億港元新的貸款融資額，作為上述安排的部分融資；及
- 與收購各項資產有關的4.92億港元遞延支出予以資本化。

有關服務經營權的收入與支出及資產與負債乃按其各自的項目列於集團及公司的損益表及資產負債表。

## 財務摘要報表附註

### 3 董事局成員及執行總監會成員酬金

#### A 董事局成員及執行總監會成員酬金

(i) 董事局成員及執行總監會成員酬金如下：

百萬港元	袍金	基本薪金、 津貼及 實物收益	退休金 計劃供款	與表現掛鈎 的薪酬	總計
<b>2007</b>					
<b>董事局成員</b>					
— 錢果豐	1.0	-	-	-	1.0
— 張佑啟	0.2	-	-	-	0.2
— 艾爾敦	0.2	-	-	-	0.2
— 方敏生	0.2	-	-	-	0.2
— 何承天	0.3	-	-	-	0.3
— 盧重興	0.2	-	-	-	0.2
— 吳亮星(於2007年12月18日委任)	-	-	-	-	-
— 石禮謙(於2007年12月18日委任)	-	-	-	-	-
— 施文信	0.3	-	-	-	0.3
— 陳家強(於2007年7月10日委任)	0.1	-	-	-	0.1
— 鄭汝樺(於2007年7月1日委任)	0.1	-	-	-	0.1
— 廖秀冬(於2007年7月1日退任)	0.1	-	-	-	0.1
— 馬時亨(於2007年7月10日退任)	0.1	-	-	-	0.1
— 黃志光	0.2	-	-	-	0.2
<b>執行總監會成員</b>					
— 周松崗	-	5.9	-*	5.1	11.0
— 柏立恒	-	3.8	0.1	1.7	5.6
— 陳富強	-	3.7	0.1	1.7	5.5
— 何恆光	-	3.8	0.1	1.6	5.5
— 梁國權	-	3.8	0.5	1.7	6.0
— 龍家駒	-	3.5	0.5	0.8	4.8
— 麥國琛	-	3.7	0.1	1.4	5.2
— 杜禮	-	3.7	0.1	1.7	5.5
	3.0	31.9	1.5	15.7	52.1

\* 周松崗是公司強制性公積金計劃的一名成員。公司於2006年及2007年每年支付的總供款為12,000港元。

### 3 董事局成員及執行總監會成員酬金(續)

#### A 董事局成員及執行總監會成員酬金(續)

百萬港元	袍金	基本薪金、 津貼及 實物收益	退休金 計劃供款	與表現掛鈎 的薪酬	總計
2006					
董事局成員					
— 錢果豐	1.0	—	—	—	1.0
— 張佑啟	0.2	—	—	—	0.2
— 艾爾敦	0.2	—	—	—	0.2
— 方敏生	0.2	—	—	—	0.2
— 何承天	0.3	—	—	—	0.3
— 盧重興	0.2	—	—	—	0.2
— 施文信	0.3	—	—	—	0.3
— 廖秀冬	0.2	—	—	—	0.2
— 馬時亨	0.2	—	—	—	0.2
— 黃志光	0.2	—	—	—	0.2
執行總監會成員					
— 周松崗	—	5.9	—*	4.2	10.1
— 柏立恒	—	3.7	0.3	1.0	5.0
— 陳富強	—	3.5	0.3	1.0	4.8
— 何恆光	—	3.6	0.3	0.9	4.8
— 梁國權	—	3.5	0.5	1.0	5.0
— 龍家駒	—	3.4	0.4	0.9	4.7
— 麥國琛	—	3.5	0.3	0.9	4.7
— 杜禮	—	3.5	0.3	1.0	4.8
	3.0	30.6	2.4	10.9	46.9

上述酬金不包括授予執行總監會成員的認股權的公允價值(於授出日期估計)，其相關權益如下：

(a) 根據「新入職僱員認股權計劃」(「新認股權計劃」)授出的認股權

根據新認股權計劃的條款，於2005年9月27日授予龍家駒的認股權已於2006年10月17日失效。龍家駒於2007年3月22日獲授可認購1,066,000股股份的認股權，而截至2007年12月31日止年度，確認相關以股份為基礎的支出的公允價值為110萬港元。

根據新認股權計劃向梁國權授予的認股權已於2006年全數歸屬。因此，截至2007年12月31日止年度，無需就梁國權獲授的股份確認任何以股份為基礎的支出(2006年：30萬港元)。

## 財務摘要報表附註

### 3 董事局成員及執行總監會成員酬金(續)

#### A 董事局成員及執行總監會成員酬金(續)

(b) 根據「2007年認股權計劃」(「2007年認股權計劃」)授出的認股權

根據公司的2007年認股權計劃，所有執行總監會成員均獲授認股權，而該等認股權已於2007年12月10日提出授予他們。根據2007年認股權計劃，授出日期界定為接納授予認股權當日。各成員的權益如下：

- 周松崗於2007年12月13日獲授可認購720,000股股份的認股權，而截至2007年12月31日止年度，確認相關以股份為基礎的支出的公允價值為71,000港元。
- 柏立恒、何恆光、梁國權、麥國琛及杜禮於2007年12月12日各獲授可認購170,000股股份的認股權，而截至2007年12月31日止年度，就各有關執行總監會成員所確認相關以股份為基礎的支出的公允價值均為17,000港元。
- 陳富強於2007年12月13日獲授可認購170,000股股份的認股權，而截至2007年12月31日止年度，確認相關以股份為基礎的支出的公允價值為17,000港元。
- 龍家駒於2007年12月12日獲授可認購130,000股股份的認股權，而截至2007年12月31日止年度，確認相關以股份為基礎的支出的公允價值為13,000港元。

各董事於公司股份的權益詳情，在董事局報告書中「董事局及執行總監會成員之股份權益」一段中披露。

(ii) 周松崗擁有與418,017股股份相關的《證券及期貨條例》(「證券條例」)第XV部所指的衍生權益。該衍生權益代表周松崗有權於其3年合約期屆滿時(即2009年11月30日)可獲得與418,017股股份等值的現金。

於2007年4月12日，梁國權獲授與160,000股股份相關的證券條例第XV部所指的衍生權益。該衍生權益代表梁國權有權於2010年4月9日可獲得與160,000股股份等值的現金。

該等安排旨在向周松崗及梁國權提供能夠與公司表現掛鈎的具競爭力報酬。

(iii) 年內，根據香港《公司條例》第161條披露的董事局成員及執行總監會成員酬金總額為5,340萬港元(2006年：6,060萬港元)。

(iv) 公司非執行董事並無特定任期，但須按公司的組織章程細則第87及88條，在公司的股東週年大會輪流退任及重選(根據香港法例第556章香港鐵路條例第8條獲委任者除外)。董事局成員之一，錢果豐博士由2003年7月21日起獲委任為公司的非執行主席，任期為3年。於2006年7月，錢博士獲繼續委任為公司的非執行主席，任期至2007年7月31日。於2007年7月，錢博士獲繼續委任為公司的非執行主席，任期由2007年8月1日起生效，至2007年12月31日或由運輸及房屋局局長以憲報公布《兩鐵合併條例》指定生效日期，以較早者為準。於2007年8月8日，錢博士被委任為兩鐵合併後公司的非執行主席，由指定日期起計任期為2年。五位最高酬金人士全部為執行總監會成員，其酬金已於上表披露。

#### B 認股權

執行總監會每名成員於2007年12月31日的已行使及尚未行使認股權詳情，載列於董事局報告書中「董事局及執行總監會成員之股份權益」一段。授予執行總監會成員認股權的詳情如下：

##### (i) 全球發售前認股權計劃

根據公司的全球發售前認股權計劃(「首次公開招股前認股權計劃」)，除周松崗、梁國權、龍家駒及麥國琛外，每位執行總監會成員均於2000年9月20日獲授認股權，可認購1,066,000股股份。周松崗、梁國權及龍家駒分別於2003年12月1日、2002年2月1日及2005年9月26日加入公司，故他們並非首次公開招股前認股權計劃的受益人。根據首次公開招股前認股權計劃，麥國琛於2000年9月20日獲授266,500股認股權，當其於2005年10月1日獲委任為執行總監會成員時，並沒有獲授額外認股權。

根據首次公開招股前認股權計劃的歸屬條款，各合資格執行總監會成員必須在下列時間繼續實益擁有股份：(i)於2001年10月26日後任何時間，須各擁有最少23,000股股份；及(ii)於2002年10月26日後任何時間，須各擁有最少46,000股股份，在各種情況下均為直至及包括其已全數行使其認股權日期或認股權失效日期(以較早者為準)。

### 3 董事局成員及執行總監會成員酬金(續)

#### B 認股權(續)

##### (ii) 新入職僱員認股權計劃

根據新入職僱員認股權計劃，執行總監會成員梁國權及龍家駒分別於2003年8月1日及2005年9月27日獲授認股權，可認購1,066,000股股份。

根據新認股權計劃的歸屬條款，梁國權必須在下列時間繼續實益擁有股份：(i)於2004年8月4日及以後任何時間，須擁有最少23,000股股份；及(ii)於2005年8月4日及以後任何時間，須擁有最少46,000股股份，直至及包括其已全數行使其認股權日期或認股權失效日期(以較早者為準)。

根據新認股權計劃的歸屬條款，龍家駒必須在2006年10月17日及以後任何時間實益擁有最少23,000股股份，直至及包括其已全數行使其認股權日期或認股權失效日期(以較早者為準)。根據新認股權計劃條款，龍家駒的認股權於2006年10月17日失效。

於2007年3月22日龍家駒根據新認股權計劃獲授認股權，可認購1,066,000股股份。根據新認股權計劃的歸屬條款，龍家駒必須在下列時間實益擁有股份：(i)在2008年4月9日及以後任何時間，須擁有最少23,000股股份；及(ii)在2009年4月9日及以後任何時間，須擁有最少46,000股股份，直至及包括其已全數行使其認股權日期或認股權失效日期(以較早者為準)。

##### (iii) 2007年認股權計劃

根據2007年認股權計劃，所有執行總監會成員於2007年12月獲授認股權。周松崗獲授可認購720,000股股份的認股權，柏立恒、陳富強、何恆光、梁國權、麥國琛及杜禮各獲授可認購170,000股股份的認股權，龍家駒則獲授可認購130,000股股份的認股權。

根據2007年12月授出的認股權之歸屬條款，授出的認股權將由2007年12月10日起計3年內，以三期平均歸屬予獲授認股權者以認購有關股份。

### 4 業務分類資料

業務分類資料按照集團的業務類別呈列，包括以下分類：

車務運作：營運香港市區內的一個集體運輸鐵路系統，及服務赤臘角的香港國際機場及亞洲國際博覽館之機場快綫，再加上在2007年12月2日兩鐵合併後的九鐵系統，包括九鐵綫(東鐵綫但不包括過境服務、西鐵綫及馬鞍山綫)、過境服務、輕鐵、巴士及城際客運服務。

車站內商務及鐵路相關業務：相關商業活動包括廣告位及零售舖位的租務、鐵路電訊系統的頻譜服務、鐵路顧問服務、貨運及鐵路相關的附屬公司業務。

租務、管業及其他業務：物業租務、物業管理及由2006年9月起與「昂坪360」有關的營運。

物業發展：鐵路系統沿綫的物業發展。

## 財務摘要報表附註

### 4 業務分類資料(續)

主要業務經營業績概述如下：

百萬港元	營業額		利潤貢獻	
	2007	2006	2007	2006
車務運作	7,115	6,523	1,355	997
車站內商務及鐵路相關業務	1,741	1,542	1,258	1,050
	8,856	8,065	2,613	2,047
租務、管業及其他業務	1,834	1,476	1,226	1,109
	10,690	9,541	3,839	3,156
物業發展利潤			8,304	5,817
			12,143	8,973
不予分類的公司開支			(666)	(629)
合併相關開支			(193)	-
利息及財務開支			(1,316)	(1,398)
投資物業的公允價值變動			8,011	2,178
購入附屬公司淨收益			187	-
應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤減虧損淨額			99	45
所得稅			(3,083)	(1,411)
年內利潤			15,182	7,758

### 5 固定資產及在建鐵路工程

#### A 投資物業

百萬港元	2007	2006
估值		
於1月1日	22,539	19,892
因兩鐵合併而增置	2,840	-
由在建資產撥入	4,027	-
其他添置	364	469
公允價值變更	8,011	2,178
轉撥至自用土地及樓宇	(58)	-
於12月31日	37,723	22,539

## 5 固定資產及在建鐵路工程(續)

### B 其他物業、機器及設備

百萬港元	自用土地 及樓宇	土木工程	機器及設備	在建資產	總計
原值或估值					
於2007年1月1日	1,989	46,544	57,767	4,905	111,205
添置	-	-	44	1,387	1,431
資本化調整*	-	(42)	(49)	-	(91)
清理/註銷	-	(4)	(371)	-	(375)
重估盈餘	193	-	-	-	193
重新分類	-	(61)	61	-	-
由遞延開支撥入	-	-	59	44	103
由投資物業撥入/(轉撥至投資物業)(附註5A)	58	-	-	(4,027)	(3,969)
翔天廊月台項目投入使用(附註5D)	-	-	71	-	71
其他投入使用資產	-	34	1,238	(1,272)	-
於2007年12月31日	2,240	46,471	58,820	1,037	108,568
原值	-	46,471	58,820	1,037	106,328
於2007年12月31日估值	2,240	-	-	-	2,240
累計折舊					
於2007年1月1日	-	3,864	22,937	-	26,801
年內折舊	52	387	2,279	-	2,718
資本化調整*	-	(1)	(3)	-	(4)
清理後撥回	-	(2)	(337)	-	(339)
重估後撥回	(52)	-	-	-	(52)
重新分類	-	(12)	12	-	-
於2007年12月31日	-	4,236	24,888	-	29,124
於2007年12月31日帳面淨值	2,240	42,235	33,932	1,037	79,444
原值或估值					
於2006年1月1日	1,705	46,188	56,339	3,661	107,893
添置	-	-	69	2,152	2,221
清理/註銷	-	(20)	(370)	(2)	(392)
重估盈餘	284	-	-	-	284
東涌纜車項目投入使用(附註5D)	-	375	824	-	1,199
其他投入使用資產	-	1	905	(906)	-
於2006年12月31日	1,989	46,544	57,767	4,905	111,205
原值	-	46,544	57,767	4,905	109,216
於2006年12月31日估值	1,989	-	-	-	1,989
累計折舊					
於2006年1月1日	-	3,492	21,018	-	24,510
年內折舊	45	380	2,249	-	2,674
清理後撥回	-	(8)	(330)	-	(338)
重估後撥回	(45)	-	-	-	(45)
於2006年12月31日	-	3,864	22,937	-	26,801
於2006年12月31日帳面淨值	1,989	42,680	34,830	4,905	84,404

\* 資本化調整與若干鐵路資產於啟用時按承建商要求的工程價值予以資本化有關。該等資產的最終價值根據與承建商確定合約索償額後，於年內按較低的最終合約價值而下調。

年內計提折舊為27.14億港元(2006年：26.74億港元)，包括年內折舊27.18億港元(2006年：26.74億港元)減去資本化調整400萬港元(2006年：無)。

## 財務摘要報表附註

### 5 固定資產及在建鐵路工程(續)

#### C 服務經營權資產

百萬港元	最初經營權財產	額外經營權財產	總計
<b>2007</b>			
原值			
於2007年1月1日	-	-	-
因兩鐵合併而增置			
—最初付款*	3,924	-	3,924
—每年定額付款的本金部份	10,687	-	10,687
—其他	226	31	257
年內增置	-	18	18
由遞延開支撥入	389	-	389
於2007年12月31日	15,226	49	15,275
累計攤銷			
於2007年1月1日	-	-	-
年內攤銷	25	-	25
於2007年12月31日	25	-	25
於2007年12月31日的帳面淨值	15,201	49	15,250

\* 於指定日期支付的服務經營權最初付款42.5億港元，扣除購入存料及備料代價3.26億港元。

#### D 在建鐵路工程

百萬港元	於1月1日 結餘	開支	啟用後轉撥 作固定資產 (附註5B)	轉撥至存料 與備料	於12月31日 結餘
<b>2007</b>					
將軍澳南項目	175	249	-	-	424
翔天廊月台項目	57	14	(71)	-	-
總計	232	263	(71)	-	424
<b>2006</b>					
將軍澳南項目	43	132	-	-	175
東涌纜車項目	933	271	(1,199)	(5)	-
翔天廊月台項目	30	27	-	-	57
總計	1,006	430	(1,199)	(5)	232

### 6 已發行及贖回的債券及票據

截至2006年及2007年12月31日止年度內發行的債券及票據包括：

百萬港元	2007		2006	
	本金	實收金額	本金	實收金額
債務發行計劃票據	-	-	1,500	1,499

發行上述票據的所得實收款項乃用作一般營運資金、再融資或其他公司用途。

截至2007年12月31日止年度內，集團並無贖回任何非上市債券(2006年：24.5億港元)。

截至2006年及2007年12月31日止年度內，集團並無贖回任何上市債券。

## 7 儲備

百萬港元	公司股東應佔							
	股份溢價	資本儲備	固定資產 重估儲備	對沖儲備	以股份為 基礎的僱員 資本儲備	匯兌儲備	保留溢利	總計
<b>2007</b>								
於2007年1月1日結餘	5,902	27,188	968	(10)	5	17	37,148	71,218
已行使的僱員認股權	20	-	-	-	-	-	-	20
根據以股代息計劃而發行之股份	1,107	-	-	-	-	-	-	1,107
現金流量對沖：								
扣除遞延稅項後公允價值變動中之 有效部分	-	-	-	(13)	-	-	-	(13)
由股東權益轉撥至								
— 損益表	-	-	-	-	-	-	-	-
— 非財務對沖項目的最初帳面金額	-	-	-	(2)	-	-	-	(2)
— 遞延稅項	-	-	-	-	-	-	-	-
2006年末期股息	-	-	-	-	-	-	(1,554)	(1,554)
2007年中期股息	-	-	-	-	-	-	(782)	(782)
扣除遞延稅項後的重估盈餘	-	-	202	-	-	-	-	202
以股份為基礎支付予僱員的支出	-	-	-	-	2	-	-	2
折算海外附屬公司帳項的匯兌差額	-	-	-	-	-	25	-	25
年內利潤	-	-	-	-	-	-	15,180	15,180
於2007年12月31日結餘	7,029	27,188	1,170	(25)	7	42	49,992	85,403
<b>2006</b>								
於2006年1月1日結餘	4,780	27,188	697	24	2	4	31,698	64,393
已行使的僱員認股權	32	-	-	-	-	-	-	32
根據以股代息計劃而發行之股份	1,090	-	-	-	-	-	-	1,090
現金流量對沖：								
扣除遞延稅項後公允價值變動中之 有效部分	-	-	-	(18)	-	-	-	(18)
由股東權益轉撥至								
— 損益表	-	-	-	(17)	-	-	-	(17)
— 非財務對沖項目的最初帳面金額	-	-	-	(2)	-	-	-	(2)
— 遞延稅項	-	-	-	3	-	-	-	3
2005年末期股息	-	-	-	-	-	-	(1,535)	(1,535)
2006年中期股息	-	-	-	-	-	-	(774)	(774)
扣除遞延稅項後的重估盈餘	-	-	271	-	-	-	-	271
以股份為基礎支付予僱員的支出	-	-	-	-	3	-	-	3
折算海外附屬公司帳項的匯兌差額	-	-	-	-	-	13	-	13
年內利潤	-	-	-	-	-	-	7,759	7,759
於2006年12月31日結餘	5,902	27,188	968	(10)	5	17	37,148	71,218

## 8 其他資料

本財務摘要報表僅為集團2007年度帳項所載資料的摘要，並非集團的法定財務報表，亦未載有如年報及帳項般所提供的詳盡資料，以充分反映集團的實際業績及財務狀況。2007年度年報全文的電子版本於公司網站(網址為www.mtr.com.hk)可供查閱。欲免費索取2007年度年報的印刷文本，可致函公司的股份過戶處或公司事務部，詳情載列於本摘要報告第69頁。