

| 截至12月31日止年度 百萬港元 | 附註 | 2009 | 2008 |
|-----------------------------|-----|----------------|----------|
| 香港車費收入 | 4 | 11,498 | 11,467 |
| 車站商務及鐵路相關收入 | 5A | 3,328 | 3,449 |
| 租務、管業及其他收入 | 5B | 2,928 | 2,712 |
| 香港以外的鐵路專營權收入 | 6 | 1,043 | – |
| 其他淨收入 | 7 | – | – |
| | | 18,797 | 17,628 |
| 員工薪酬及有關費用 | 8A | (3,387) | (3,358) |
| 水電費用 | | (1,020) | (1,020) |
| 營運鐵路的地租及差餉 | | (183) | (179) |
| 耗用的存料與備料 | | (403) | (411) |
| 維修及保養 | 8B | (915) | (856) |
| 鐵路配套服務 | | (127) | (121) |
| 車站商務及鐵路相關業務開支 | | (632) | (822) |
| 租務、管業及其他業務開支 | | (866) | (785) |
| 香港以外的鐵路專營權經營開支 | 6 | (1,035) | – |
| 項目研究及業務發展開支 | 8C | (206) | (198) |
| 一般及行政開支 | 8D | (329) | (342) |
| 其他費用 | 8E | (192) | (211) |
| 未計折舊及攤銷前經營開支 | | (9,295) | (8,303) |
| 未計折舊及攤銷前鐵路及相關業務的經營利潤 | | 9,502 | 9,325 |
| 物業發展利潤 | 10 | 3,554 | 4,670 |
| 未計折舊及攤銷前經營利潤 | | 13,056 | 13,995 |
| 折舊及攤銷 | 11 | (2,979) | (2,930) |
| 合併相關開支 | 12 | (12) | (53) |
| 未計利息及財務開支前經營利潤 | | 10,065 | 11,012 |
| 利息及財務開支 | 13 | (1,504) | (1,998) |
| 投資物業的公允價值變動 | 21 | 2,798 | (146) |
| 應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤 | 14 | 160 | 159 |
| 除稅前利潤 | | 11,519 | 9,027 |
| 所得稅 | 15A | (1,880) | (747) |
| 年內利潤 | | 9,639 | 8,280 |
| 下列人士應佔： | | | |
| – 公司股東 | 16 | 9,639 | 8,284 |
| – 少數權益 | | – | (4) |
| 年內利潤 | | 9,639 | 8,280 |
| 每股盈利： | 18 | | |
| – 基本 | | HK\$1.69 | HK\$1.47 |
| – 攤薄 | | HK\$1.69 | HK\$1.47 |

第141至231頁的附註屬本帳項的一部分。