

綜合損益表

截至12月31日止年度 百萬港元	2010	2009
香港車費收入	12,459	11,498
車站商務及鐵路相關收入	3,715	3,328
租務、管業及其他收入	3,200	2,928
香港以外的鐵路附屬公司收入	10,144	1,043
其他淨收入	-	-
	29,518	18,797
香港車費收入相關開支		
- 員工薪酬及有關費用	(3,398)	(3,387)
- 水電費用	(1,067)	(1,020)
- 營運鐵路的地租及差餉	(184)	(183)
- 耗用的存料與備料	(421)	(403)
- 保養及相關工程	(912)	(915)
- 鐵路配套服務	(139)	(127)
- 一般及行政開支	(379)	(329)
- 其他費用	(228)	(179)
	(6,728)	(6,543)
車站商務及鐵路相關業務開支	(975)	(632)
租務、管業及其他業務開支	(817)	(866)
香港以外的鐵路附屬公司經營開支	(9,865)	(1,035)
項目研究及業務發展開支	(216)	(206)
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前經營開支	(18,601)	(9,282)
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前鐵路及相關業務的經營利潤	10,917	9,515
物業發展利潤	4,034	3,554
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前經營利潤	14,951	13,069
折舊及攤銷	(3,120)	(2,992)
兩鐵合併每年非定額付款	(45)	-
合併相關開支	-	(12)
未計利息及財務開支前經營利潤	11,786	10,065
利息及財務開支	(1,237)	(1,504)
投資物業的公允價值變動	4,074	2,798
應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤	139	160
除稅前利潤	14,762	11,519
所得稅	(2,590)	(1,880)
年內利潤	12,172	9,639
下列人士應佔：		
- 公司股東	12,059	9,639
- 非控股權益	113	-
年內利潤	12,172	9,639
每股盈利：		
- 基本	HK\$2.10	HK\$1.69
- 攤薄	HK\$2.10	HK\$1.69