



## 目錄

1	序言
2	紀要及大事回顧
3	主要數據
4	營運鐵路及新支綫與預計中的發展項目圖
6	主席報告與業務及業績回顧
10	公司管治及其他資料
11	帳項
23	致地鐵有限公司董事局的獨立審閱報告
24	公司資料



**長遠目標 — 地鐵，香港邁  
向國際大都會的特快列車。  
使命 — 發展及管理世界先進水  
平鐵路、優質物業和其他有關  
業務，提升香港的生活質素。**

**一月** 聯俊達有限公司各股東簽訂新股東協議，代替過往的非牟利經營方式。地鐵繼續保持聯俊達大股東的地位。



**二月** 地鐵以極為優惠的條款，分三部分發行總值二十三億五千萬港元的定息票據，並獲基金經理、保險公司及銀行踴躍認購，為公司成功在港元債券市場集資。

**二月** 公司取得曼谷及高雄市集體運輸系統的營運及維修顧問服務合約，在鐵路顧問業務方面續有進展。

**三月** 完成所有港島綫及荃灣綫列車的翻新工程。列車現代化計劃進展良好，將於二零零一年十月全面竣工。



**五月** 地鐵獲公共交通國際聯會(UITP)世界會議頒授「秘書處公共交通服務創新獎」，成為首間獲此殊榮的亞洲公司。



**五月** 在彩虹站展開月台幕門安裝工程。所有地鐵地下車站月台幕門加建工程將於二零零六年完成。



**六月** 公司於將軍澳車廠舉行將軍澳支綫土木工程竣工典禮。新支綫按原定計劃於二零零二年年底正式通車。



**五月** 三條市區綫在平日黃昏繁忙時段均加強服務，令乘客旅程倍感方便舒適。

**六月** 自六月一日起，地鐵股份成為恒生指數及摩根士丹利資本國際臨時指數系列成分股。

**六月** 將軍澳支綫的首列列車在南韓昌原市成功通過測試。這是地鐵首次採用在亞洲製造的列車，並將於今年稍後時間運抵香港進行測試及驗收。



**七月** 地鐵正式開始為香港國際機場營運及維修其旅客捷運系統。



**七月** 彩虹站泊車轉乘公共交通工具物業發展項目成功批與俊和集團有限公司。

**七月** 位於地鐵奧運站上蓋、樓高二十六層的奧海中心，售與中銀集團。

**七月** 公司就沙田至中環綫的興建、營運及融資向政府提交一份具競爭力的項目建議書。

**七月** 公司就港島綫延綫的鐵路發展向政府提交建議書，延綫工程包括北港島綫及西港島綫。

**七月** 公司就興建及營運東涌至昂平的吊車系統遞交一份具競爭力的標書，該吊車系統連接東涌至寶蓮寺與天壇大佛。

財務摘要 (百萬港元)	截至 二零零一年 六月三十日 止半年度	截至 二零零零年 六月三十日 止半年度	增/(減)百分率
<b>總收入</b>			
車費	2,795	2,766	1.0
非車費	911	902	1.0
未計折舊前鐵路及相關業務之經營利潤	2,022	1,953	3.5
物業發展利潤	827	746	10.9
未計折舊前經營利潤	2,849	2,699	5.6
股東應佔之期內利潤	1,351	1,054	28.2
資產總值	94,512	92,565*	2.1
貸款、融資租賃債務及銀行透支	29,231	27,203*	7.5
股東資金	51,457	50,355*	2.2
<b>財務比率 (百分率)</b>			
未計折舊前鐵路及相關業務 之經營利潤佔營業額百分率	54.6	53.2	2.6
負債權益比率	56.8	54.0*	5.2
利息保障倍數	2.9	2.9	-
<b>股份資料</b>			
每股盈利 (港元)	0.27	0.21	28.6
每股股息 (港元)	0.14	不適用	不適用
股價 (港元) (二零零一年六月二十九日)	13.35	不適用	不適用
市值 (百萬港元) (二零零一年六月二十九日)	66,995	不適用	不適用
<b>營運摘要</b>			
總乘客人次 (百萬)	375	381	(1.6)
平均乘客人次 (千)			
地鐵行車綫 (周日)	2,200	2,218	(0.8)
機場快綫 (每日)	26	29	(10.3)
每名乘客車費收入 (港元)			
地鐵行車綫	6.81	6.69	1.8
機場快綫	59.90	47.32	26.6
佔專利公共交通載客量比率 (百分率)			
地鐵	23.3	24.1	(3.3)
過海交通	56.9	58.2	(2.2)
佔往來機場交通載客量比率 (百分率)			
機場快綫	28	32	(12.5)

\* 於二零零零年十二月三十一日

# 營運鐵路及新支綫 與預計中的發展項目圖



## 地圖說明

- 車站
- 車站連車廠
- ◻ 轉車站
- 機場快綫
- 東涌綫
- 觀塘綫
- 荃灣綫
- 港島綫

## 興建中工程

- 竹篙灣鐵路
- 將軍澳支綫

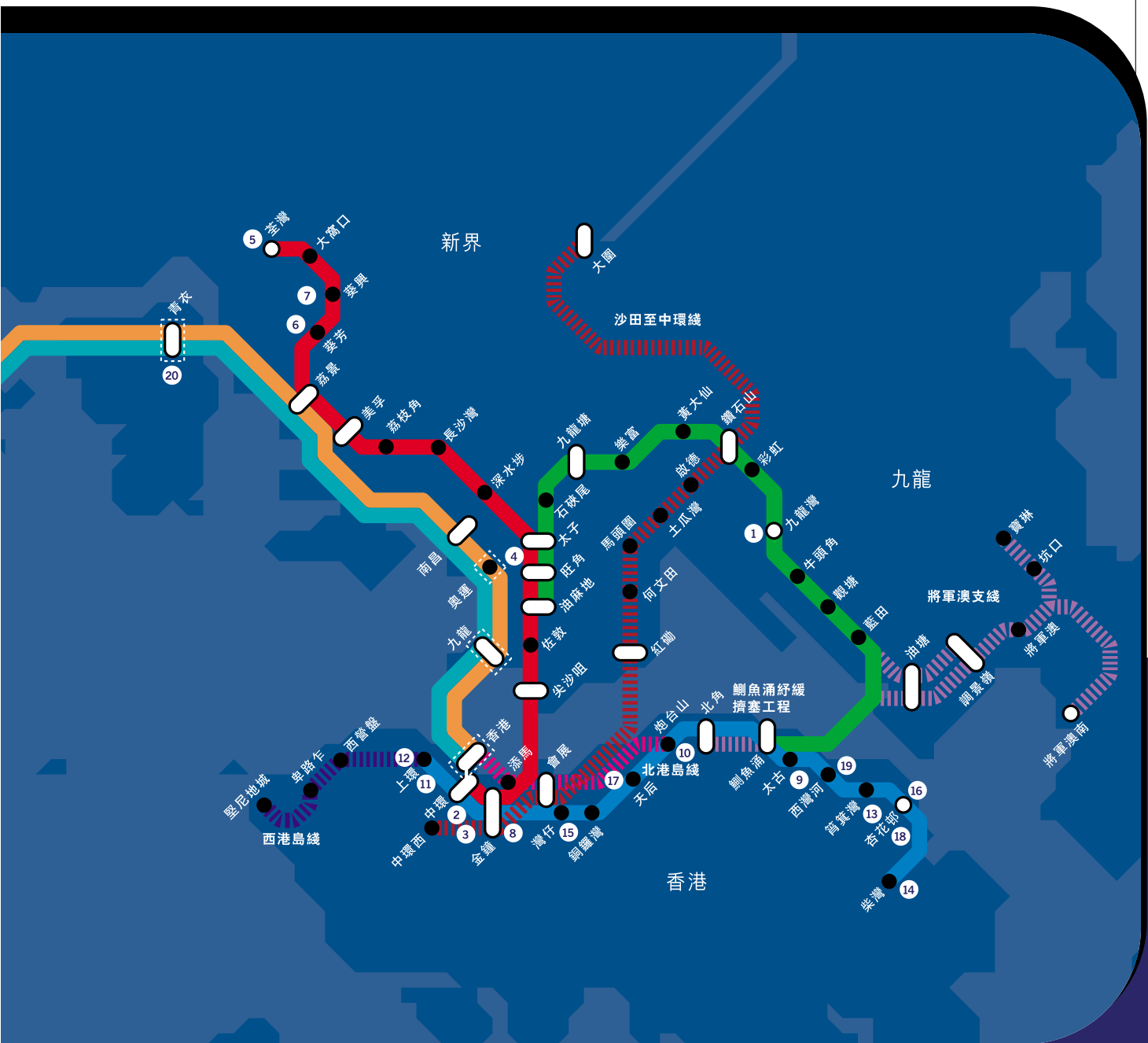
## 建議中工程

- 西東涌支綫
- 北港島綫
- 西港島綫
- 沙田至中環綫

- 機場鐵路沿綫物業發展

## 公司所發展的物業

- |             |         |
|-------------|---------|
| 1 德福花園      | 11 維德廣場 |
| 2 環球大廈      | 12 康威花園 |
| 3 海富中心      | 13 峻峰花園 |
| 4 旺角中心      | 14 新翠花園 |
| 5 綠楊新邨      | 15 修頓花園 |
| 6 新葵芳花園     | 16 杏花邨  |
| 7 新葵興花園     | 17 柏景臺  |
| 8 東昌大廈      | 18 杏花園  |
| 9 康山花園/康怡花園 | 19 欣景花園 |
| 10 康澤花園     | 20 青衣城  |



公司積極在鐵路  
 沿綫開發新社區中心，  
 以便提高乘客量  
 及盈利能力，  
 同時令顧客更添  
 生活姿彩

地鐵公司於截至二零零一年六月三十日止六個月純利達十三億五千一百萬港元，去年同期的比較數字為十億五千四百萬港元。業績理想主要有賴嚴格控制成本、利息開支下降以及機場鐵路沿綫物業發展項目建築進度良好。

### 鐵路營運

地鐵行車綫於二零零一年上半年總載客量為三億七千萬人次，較去年同期之三億七千六百萬人次下跌1.6%。週日平均載客量為二百二十萬人次，較去年同期減少0.8%。地鐵的最新載客量佔香港整體專利公共交通市場23.3%及過海客運量56.9%，較去年年底分別錄得的24.1%及57.9%為低。在此期間，乘客量受到惡劣天氣影響，而六月份更出現破紀錄之降雨量。近數星期乘客量則有回升的跡象，惟在現階段確定整年的乘客量趨勢，仍是言之尚早。

與去年上半年比較，機場快綫乘客量下調12.6%。由於二零零零年七月削減通車初期推出的車費折扣優惠，因此已預期乘客量會下調。上半年的平均車費為59.90港元，而去年同期的平均車費為47.32港元，機場快綫的收益上升10.7%至二億七千九百萬港元。雖然今年的機場交通總量較去年下降2%，機場快綫仍保持有28%的市場佔有率。

在檢討我們現有的車費水平後，董事局在二零零一年六月決定根據營運協議就有關增加2.0-2.5%車費的建議展開正式諮詢，收集公眾意見。在詳細考慮有關諮詢的回應後，董事局決定由二零零二年四月一日起調整車費，平均加幅為2.3%。這將是自一九九七年以來地鐵首次增加車費。至於機場快綫的九折優惠亦由二零零一年七月一日起取消，由港島往機場單程收費已回復至原先定價的100港元。

### 二零零一年上半年度之營運表現

	客戶服務承諾目標	營運協議目標	實際表現
列車按照編定班次行走	99.5%	98.5%	99.8%
乘客服務車程準時性			
• 地鐵行車綫	99.5%	98.5%	99.9%
• 機場快綫	99.0%	98.0%	99.8%
列車準時程度			
• 地鐵行車綫	99.0%	98.0%	99.4%
• 機場快綫	99.0%	98.0%	99.9%
列車服務可靠性：列車行走多少車卡公里才遇到一次五分鐘或以上的延誤	500,000公里 <sup>#1</sup>	不適用	535,251公里
車票可靠性：乘客使用磁性車票多少次才遇到一次車票失誤	6,000 <sup>#2</sup>	不適用	10,975
增值機可靠性	97.0%	95.5%	98.9%
售票機可靠性	97.0% <sup>#3</sup>	93.0%	99.0%
閘機出入口可靠性	98.5% <sup>#4</sup>	97.0%	99.7%
扶手電梯可靠性	99.0%	98.0%	99.9%
乘客升降機可靠性	99.0%	98.5%	99.8%
溫度及通風			
• 列車車廂：維持一個涼快、舒適的車廂環境，平均溫度為攝氏二十六度或以下	95.0%	不適用	100%
• 車站：維持一個涼快、舒適的車站環境，除特別炎熱的日子外，月台平均溫度為攝氏二十七度或以下，車站大堂則為攝氏二十九度或以下	90.0%	不適用	97.8%
清潔程度			
• 列車車廂：每天清潔	97.0% <sup>#5</sup>	不適用	99.9%
• 列車車身：每兩天清洗一次	97.0% <sup>#6</sup>	不適用	99.9%

<sup>#</sup> 於二零零一年新訂的客戶服務承諾目標

<sup>#1</sup> 提升自 400,000 公里

<sup>#2</sup> 提升自 4,500

<sup>#3</sup> 提升自 95.0%

<sup>#4</sup> 提升自 98.0%

<sup>#5</sup> 提升自 95.0%

<sup>#6</sup> 提升自 95.0%



為提高地鐵服務水平，我們在二零零一年年初提高列車服務可靠性、售票機及車票可靠性、入閘機、車廂及車身清潔的顧客服務承諾水平。本人欣然報告，公司在本上半年度皆可達到所有顧客服務承諾及目標。

在探討方法改善接駁服務及使乘客更易抵達車站方面，我們亦取得進展，包括為使用接駁巴士乘客提供轉乘車費折扣優惠的試驗計劃。各項回饋地鐵常客的市場推廣新猷亦見奏效。

各項改善鐵路的工程繼續有良好進展。列車現代化計劃預計於二零零一年十月完成，較原定時間提早兩個月。我們將繼續進行車站

翻新及現代化工程，包括在中環、灣仔、金鐘及旺角站等十九個車站加設入口、站外及站內升降機、扶手電梯及車站設施。第一組月台幕門於五月在彩虹站開始加裝。

#### 鐵路建造工程

將軍澳支綫建造工程進展理想，全綫主要的土木工程經已於六月初完成。該項目已踏入設備安裝階段，路軌工程、電力供應、月台幕門及其他樓宇設備的安裝工作進展順利。我們有信心將軍澳支綫可於二零零二年年底在最新預計成本二百一十億港元內完成。

#### 將軍澳支綫工程

百萬港元	初步預算	修訂預算	截至二零零一年 六月三十日 之開支	截至二零零零年 十二月三十一日 之開支
<b>建造費用</b>				
土木工程	11,232	7,457	5,418	4,465
機電工程/列車	7,206	4,179	1,579	1,132
委託政府進行的合約工程	207	574	376	367
<b>相關之建造費用</b>				
地基審查及土地費用	1,261	1,005	257	222
<b>非建造費用</b>				
顧問諮詢費、公司及融資費用	10,589	7,785	3,551	3,008
<b>總計</b>	<b>30,495</b>	<b>21,000</b>	<b>11,181</b>	<b>9,194</b>

#### 將軍澳支綫尚待批出的物業發展\*

地點	預計物業 組合數目**	類別	樓面建築面積 (平方米)	車位數目	預算物業發展 組合招標日期**	預計落成日期
調景嶺站	3	住宅 商場 停車場	237,065 13,000	652	2002-2004	2006
將軍澳站***	4	住宅 商場 寫字樓 停車場	110,925 75,514 103,130	1,633	2001-2004	2007
坑口站	2	住宅 商場 停車場	138,625 3,500	381	2002-2003	2006
八十六區	14	住宅 商場 停車場	160萬 40,000	4,329	2002-2009	2012
*尚待批地條款及完成有關法定程序						
**尚待評定						
***包括於二零零零年七月批出的五十七a區，詳情如下：						
地點	發展商	類別	樓面建築面積 (平方米)	車位數目	預算落成日期**	
將軍澳站	新鴻基地產發展有限公司	住宅	26,005		2003	
五十七a區	南豐發展有限公司	商場	3,637			
	恆基兆業地產有限公司 參明有限公司	停車場		80		

鯽魚涌紓緩擠塞工程，預計於二零零一年最後一季完成啟用。北角將會成為觀塘綫的終點站，為觀塘綫及港島綫乘客提供更方便的轉車服務。

至於連接未來迪士尼主題公園與東涌綫的竹篙灣鐵路，儘管現仍與政府磋商項目協議，但此項目的設計規劃正取得長足進展。

應政府於二零零一年一月的邀請，公司在二零零一年七月遞交沙田至中環綫的競投建議書。政府將根據地鐵營運協議及首次公開招股書中的條款，就財務及技術層面對建議書進行審議，確保公司與九廣鐵路之間有「公平競爭」。預期政府將會在二零零一年年底作出決定。

另外我們亦就港島綫延綫（包括地鐵系統自然伸延綫的北港島綫及西港島綫）的建造、經營及融資提交建議書。我們將會與政府磋商有關的工程項目協議，以期北港島綫及西港島綫可分別在二零零八年及二零零二年完成。

**物業**

上半年，儘管物業市道呆滯，但利息下調與發展商的積極促銷活動使公司的發展項目持續有理想銷售。地鐵上蓋物業銷售的情況，證明鄰近地鐵站仍是置業首選。二零零一年七月，我們成功批出彩虹站泊車轉乘公共交通工具的發展項目與俊和集團有限公司。

多項機場鐵路沿綫物業的建造工程進度理想，來自遞延收益帳內之確認利潤達八億二千七百萬港元，主要來自東涌的物業發展項目。

公司繼續就將軍澳支綫物業發展計劃進行籌備工作，以期市場條件合適時即可進行招標。由於採用「綠化環保」概念及政府最新修訂的建築條例，有關物業發展計劃已有不少改進。

我們的投資物業組合變化不大，旗下四個商場的業績令人滿意。杏花邨的杏花新城裝修工程正在進行。

**其他業務**

二零零一年上半年的經濟環境欠佳，廣告業務亦受影響，廣告收入較去年同期下跌13.3%。雖然收入下降，但我們仍對此業務的長遠前景抱有信心，並且繼續投資新形式的廣告以增強廣告媒體的競爭實力。

雖然經營環境困難，但車站零售業務表現仍維持平穩，我們正重新設計及翻新中環站的零售舖面，以加強零售商舖陣容。我們亦計劃發行週刊及日報，除能為乘客提供服務外，此兩份刊物將會成為新收入來源。

鐵路顧問業務一直有長足進展，由於奪得多項大型鐵路工程之顧問服務合約，上半年收入有所增加。公司在曼谷、高雄、台北及中國多個城市積極拓展有關業務。公司亦贏得機場管理局的合約，負責香港國際機場旅客捷運系統的營運及維修。

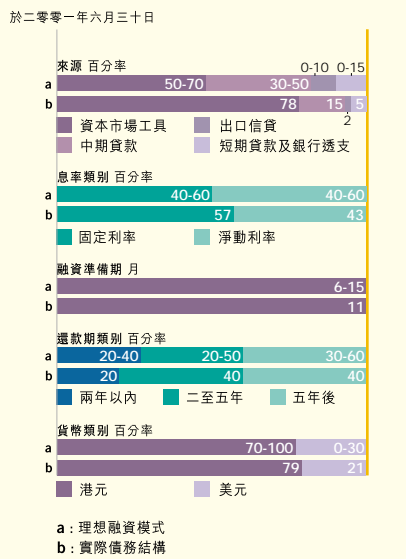
公司應政府的邀請，於二零零一年七月遞交有關建造及經營連接東涌與昂平（寶蓮寺與天壇大佛所在地）的纜車標書。

聯俊達於二零零一年一月簽訂修訂股東協議後，業績一直保持增長。上述協議撤銷該公司的非牟利限制。於六月底，有約七百六十萬張八達通卡在市場流通，每日處理約六百萬宗交易及約四千二百萬港元之交易額。目前已訂定協議繼續發展推廣八達通在運輸行業上應用，其中包括電車及小巴，並於本年較後時間在的士上試用。我們已與多家非運輸行業機構訂立應用合約，並與多間銀行達成協議，提供自動增值服務。

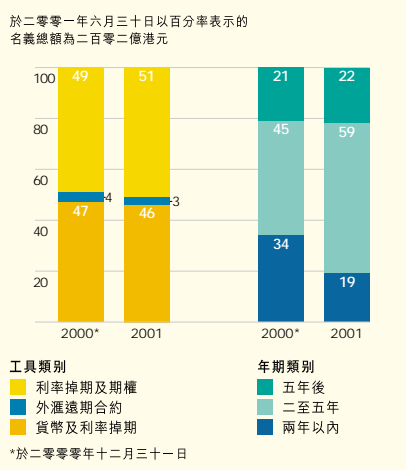
**財務**

就前文所述乘客量及票價的趨勢，公司之車票收入為二十七億九千五百萬港元，較去年同期上升1.0%。非車費收入達九億一千一百萬港元，較去年同期上升1.0%，物業租金收入、顧問服務收入及其他業務收入之上升足可抵銷廣告收入的下調。上半年度總收入為三十七億六百萬港元，較去年上升1.0%。

**理想融資模式及債務結構**



**利率及貨幣風險對沖工具的應用**



在營運方面，我們繼續提升員工生產力及致力控制成本支出，總經營成本控制於十六億八千四百萬港元，較去年同期少1.8%。因此未計折舊前鐵路及相關業務之經營利潤為二十億二千二百萬港元，比去年增加3.5%，毛利率則為54.6%（去年為53.2%）。此外，按機場鐵路物業發展建造進度，有關之遞延收益帳中之八億二千七百萬港元已確認為物業發展利潤，未計折舊前的總經營溢利為二十八億四千九百萬港元，較去年的二十六億九千九百萬港元，上升5.6%。

利息開支因上半年度利率下調而受惠，較去年同期減少一億四千九百萬港元。而我們亦首次計入公司所分佔聯俊達的溢利一千七百萬港元。總括而言，期內股東應佔利潤為十三億五千一百萬港元，即每股盈利0.27港元。

董事宣派中期股息每股0.14港元，與我們在首次公開招股書上所列明中期股息約佔全年總股息三份一的預期一致。與截至二零零零年十二月三十一日止年度所派付之股息一樣，股東有權選擇以股代息的方法收取股息。

公司的資產負債表保持穩健，由於政府及其他股東以紅股再投資，連同上半年度保留溢利，股東資金增加至五百一十四億五千七百萬港元。主要的資本性開支包括將軍澳支綫項目、鯽魚涌紓緩擠塞工程及其他鐵路改善工程之開支。公司以增加借貸提供所需資金，借貸額由去年年底二百七十二億三百萬港元增加至二百九十二億三千一百萬港元。我們的債務權益比率亦因此由54%增加至57%，與我們的融資計劃相符。

雖然公司一貫採用保守的定息及浮息債務組合以減少利率波動之影響，但我們成功利用近期息率下調以減低融資成本，及以最具成本效益方式安排新融資。因此，上半年度之平均利息成本為7.1%，而去年同期則為7.8%。期內，我們已安排達五十三億五千萬港元的新融資，主要為港元借貸，並獲得極佳條款，利率僅稍高於香港銀行同業拆息，息差之低更屬前所未見。

我們的股票繼續受到投資者支持，於二零零一年六月二十九日之收市價為13.35港元，較年初下跌2.6%，然而同期恆生指數則下跌12.3%。地鐵公司已由二零零一年六月一日起被納入為恆生指數成份股。政府繼續計劃於公佈沙田至中環綫項目營辦商甄選結果後，進一步發售地鐵股份。

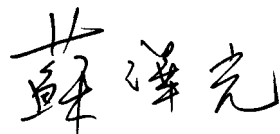
## 展望

我們預期鯽魚涌紓緩擠塞工程於本年底完成通車後，能縮短東九龍及港島綫乘客轉車所需的時間。隨著鐵路新支綫啟用，包括將於二零零二年通車的將軍澳支綫，我們將有機會透過調配員工及培訓，協助員工掌握多種技術，以改善成本效益。

公司向政府呈交興建及經營北港島綫、西港島綫及沙田至中環綫之建議書，標誌著我們的鐵路發展計劃逐步落實。建議書經仔細研究，除了可提供具成本效益的鐵路方案外，更可在交通運輸方面帶來多種便利。

隨著年初利率多次調低，香港物業市場交投亦漸見活躍，市場氣氛略為改善。將軍澳沿綫之物業發展計劃已準備就緒，在市況合適時，即可推出投標。

雖然未來充滿挑戰，但本人深信，憑著管理層及員工的努力及工作熱誠，將能克服困難，為公司的發展繼續作出貢獻。



主席兼行政總裁：蘇澤光

香港 二零零一年八月一日

### 最佳應用守則

公司在截至二零零一年六月三十日止半年度內均遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則，惟本公司的非執行董事並無指定任期，而須根據公司組織章程細則第八十七及八十八條，於公司股東周年大會上輪值退任及重選（根據新訂地下鐵路公司條例第八條獲委任者除外）。

### 審核委員會

審核委員會與公司之財務、內部審核及合規審核的高級管理人員，以及外聘核數師定期舉行會議，以檢討公司的財務申報制度、審核工作的性質及範圍，與內部控制及合規審核制度之成效。審核委員會成員包括簡大偉（主席）、張佑啟及運輸署署長霍文，彼等均為非執行董事。

### 薪酬委員會

薪酬委員會定期檢討人力資源問題，主要檢討主席兼行政總裁及執行總監會成員的聘用條款及條件、薪酬、退休福利等。薪酬委員會成員為非執行董事錢果豐（主席）、何承天及俞宗怡。

### 提名委員會

提名委員會負責推薦及提名人選填補董事局空缺。提名委員會成員包括艾爾敦（主席）、盧重興及運輸局局長，彼等均為非執行董事。

### 董事局及執行總監會成員之股份權益

根據證券（披露權益）條例第二十九條而須設立的登記冊所載，或根據上市公司董事證券交易標準守則向公司及聯交所披露之資料，董事局及執行總監會成員於二零零一年六月三十日擁有公司股本權益的詳情如下：

#### 普通股

董事局或執行總監會成員	普通股數目
蘇澤光	2,000
柏立恒	2,000
陳富強	2,000
祁輝	2,500
何恆光	4,000
郭敬文	4,000
杜禮	4,000

#### 根據認購股權計劃授出而可認購普通股的購股權

董事局或執行總監會成員	普通股數目	授出日期	行使期	行使購股權時須支付之每股價格	獲授購股權之代價
蘇澤光	1,599,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
柏立恒	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
陳富強	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
祁輝	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
何恆光	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
郭敬文	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無
杜禮	1,066,000	二零零零年九月二十日	二零零一年四月五日至二零一零年九月十一日	8.44港元	無

除上述者外，根據證券（披露權益）條例第二十九條而須設立之登記冊所載，或根據上市公司董事證券交易標準守則向公司及聯交所披露的資料：

A. 於二零零一年六月三十日並無任何董事局及執行總監會成員擁有公司或其聯營公司法團（定義見證券（披露權益）條例）的權益；而

B. 截至二零零一年六月三十日止六個月，董事局及執行總監會成員及其配偶或十八歲以下之子女概無擁有任何可認購公司股本或債券的權利，彼等亦無行使任何該等權利。

### 人力資源

截至二零零一年六月三十日，公司共聘用7,316名僱員，所採用之薪酬政策旨在維持市場競爭力、對內平等公正、提高員工士氣及成本效益。公司為爭取更佳表現及不斷改進，現正計劃實行一項更靈活之報酬架構，以獎勵及表揚表現卓越的員工。

### 主要股東權益

按公司根據證券（披露權益）條例第十六（一）條而設立的登記冊所載，於二零零一年六月三十日擁有公司股本票面值百分之十或以上權益的公司名稱及有關的股份數目列示如下：

名稱	普通股數目
財政司司長法團（代表政府之受託人）	3,866,845,048

### 購買、出售或贖回公司證券

截至二零零一年六月三十日止半年度內，公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回公司之任何證券。

### 暫停辦理股份過戶登記

公司之股份過戶處將於二零零一年九月十四日至二零零一年九月二十日（包括首尾兩日）期間暫停辦理股份過戶登記。為享有中期股息，所有填妥之股份過戶表格連同有關股票必須於二零零一年九月十三日下午四時前送達公司股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十七樓一七一一至一七一六室。中期股息將約於二零零一年十一月二日派發予於二零零一年九月二十日名列公司股東名冊內的股東。

## 目錄

### 帳項

- 12 綜合損益帳
- 13 綜合已確認收益虧損表
- 14 資產負債表
- 15 綜合現金流量表

### 未經審核之中期財務報告附註

- 17 1 主要會計政策
- 2 出售部分附屬公司投資
- 3 股息
- 4 每股盈利
- 18 5 稅項
- 6 業務分類資料
- 19 7 應收帳項、按金及預付款項
- 8 已發行及償還之債券及票據
- 9 應付帳項、應計費用及撥備
- 20 10 股本、股份溢價及資本儲備
- 11 其他儲備
- 21 12 關連人士的重大交易
- 13 資本性承擔
- 22 14 比較數字
- 15 中期財務報告核准

截至六月三十日止半年度 (百萬港元)	附註	2001 (未經審核)	2000 (未經審核)
車費收入			
– 地鐵行車綫		2,516	2,514
– 機場快綫		279	252
車站內其他業務收入		476	474
租務及管業收入		435	428
營業額		<u>3,706</u>	<u>3,668</u>
員工薪酬及有關費用		(821)	(847)
水電費用		(245)	(235)
營運鐵路之地租及差餉		(38)	(29)
耗用之存料與備料		(48)	(54)
維修及保養		(198)	(184)
鐵路配套服務		(87)	(103)
車站內其他業務開支		(71)	(77)
租務及管業開支		(66)	(66)
一般及行政開支		(54)	(53)
其他費用		(56)	(67)
未計折舊前經營開支		<u>(1,684)</u>	<u>(1,715)</u>
未計折舊前鐵路及相關業務之經營利潤		2,022	1,953
物業發展利潤		827	746
未計折舊前經營利潤		2,849	2,699
折舊		<u>(1,064)</u>	<u>(1,052)</u>
未計利息及財務開支前經營利潤		1,785	1,647
利息及財務開支：			
利息開支		(469)	(631)
利息收入		18	31
		<u>(451)</u>	<u>(600)</u>
分佔無控制權附屬公司利潤		17	7
股東應佔之期內利潤		<u>1,351</u>	<u>1,054</u>
股息	三	<u>703</u>	<u>-</u>
每股盈利：	四		
– 基本		0.27 港元	0.21 港元
– 攤薄		0.27 港元	不適用

截至六月三十日止半年度 (百萬港元)	2001 (未經審核)	2000 (未經審核)
重估投資物業盈餘	-	1,126
重估其他固定資產虧絀	-	(53)
直接撥入儲備之淨盈餘	-	1,073
期內淨利潤	<u>1,351</u>	<u>1,054</u>
已確認收益虧損總額	<u>1,351</u>	<u>2,127</u>

(百萬港元)	附註	集團		公司
		於2001年 6月30日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (已審核及重列)
<b>資產</b>				
<b>固定資產</b>				
- 投資物業		10,240	10,151	10,151
- 其他物業、機器及設備		68,318	68,324	68,324
		<u>78,558</u>	<u>78,475</u>	<u>78,475</u>
在建鐵路工程		11,181	9,194	9,194
發展中物業		3,024	2,699	2,699
遞延開支		232	187	187
於無控制權附屬公司之權益		39	26	-
於附屬公司之投資		-	-	53
員工置業貸款		202	635	635
存料與備料		285	275	275
應收帳項、按金及預付款項	七	585	676	685
應收政府及其他關連人士之款項		227	224	224
銀行存款及現金		179	174	99
		<u>94,512</u>	<u>92,565</u>	<u>92,526</u>
<b>負債</b>				
銀行透支		21	44	44
短期貸款		1,312	887	887
應付帳項、應計費用及撥備	九	2,923	3,289	3,277
工程合約保證金		766	817	817
應付政府及其他關連人士之款項		421	422	422
貸款及融資租賃債務	八	27,898	26,272	26,272
遞延負債		77	76	76
遞延收益		9,637	10,403	10,403
		<u>43,055</u>	<u>42,210</u>	<u>42,198</u>
<b>淨資產</b>		<u>51,457</u>	<u>50,355</u>	<u>50,328</u>
<b>股東資金</b>				
股本、股份溢價及資本儲備	十	32,439	32,188	32,188
其他儲備	十一	19,018	18,167	18,140
		<u>51,457</u>	<u>50,355</u>	<u>50,328</u>



截至六月三十日止半年度 (百萬港元)	2001 (未經審核)	2000 (未經審核)
經營活動現金流入淨額	2,312	1,932
<b>融資成本及投資回報</b>		
已付利息	(987)	(912)
已收利息	18	31
融資租賃租金之利息部分	(36)	(41)
已付財務開支	(30)	(26)
已付股息	(250)	-
融資成本及投資回報現金流出淨額	(1,285)	(948)
<b>投資活動</b>		
資本性開支		
- 機場機路項目	(172)	(74)
- 將軍澳支綫項目	(1,776)	(1,560)
- 購置資產及其他資本性工程	(1,288)	(1,263)
- 物業發展項目	(364)	(519)
收取物業發展商之款項	100	120
於附屬公司之投資的減少/(增加)	16	(47)
透過員工置業貸款計劃借出款項	(3)	(138)
透過員工置業貸款計劃償還之本金	437	99
投資活動現金流出淨額	(3,050)	(3,382)
融資前現金流出淨額	(2,023)	(2,398)

截至六月三十日止半年度(百萬港元)	2001 (未經審核)	2000 (未經審核)
<b>融資</b>		
發行股本	1	-
取用貸款	5,425	4,165
償還貸款	(3,309)	(1,707)
融資租賃債務資本部分之遞減	(65)	(59)
(退回)/徵收可退還按金及更換設備儲備金	<u>(1)</u>	<u>2</u>
融資現金流入淨額	<u>2,051</u>	<u>2,401</u>
現金及現金等價物之增加	28	3
於一月一日之現金及現金等價物	<u>130</u>	<u>84</u>
於六月三十日之現金及現金等價物	<u>158</u>	<u>87</u>
<b>現金及現金等價物結餘分析</b>		
銀行存款及現金	179	127
銀行透支	<u>(21)</u>	<u>(40)</u>
	<u>158</u>	<u>87</u>

## 一 主要會計政策

### A 帳項編製基準

本中期財務報告乃未經審核，惟已由畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的《核數準則》第700號「中期財務報表的審閱」進行審閱。而畢馬威會計師事務所致董事局的獨立審閱報告載於第二十三頁。此外，本中期財務報告已由公司審核委員會審閱。

本中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司主板上市規則的規定編製而成，包括符合香港會計師公會頒佈的《會計實務準則》第25號「中期財務報告」。

本中期財務報告內所載截至二零零零年十二月三十一日止財政年度的財務資料，並不構成公司於該財政年度之法定帳項，但資料則來自該等帳項。鑑於公司於其中一間附屬公司聯俊達有限公司（「聯俊達」）的董事局並無實際控制權，以及其他附屬公司所涉及之數額不大，因此，公司截至二零零零年十二月三十一日止年度之帳項並不包括公司及其附屬公司之集團帳項。該年度的未經審核綜合財務資料乃編製作比較用途。截至二零零零年十二月三十一日止年度之法定帳項（核數師已於其於二零零一年三月一日發出的報告內表示無保留之意見）在公司的註冊辦事處備索。

本中期財務報表所採用的會計政策與二零零零年年度帳項所採用的相同，惟下列附註一B、一C及一D所披露者除外。

中期財務報告附註載有若干事項及交易的闡釋，乃對瞭解集團自二零零零年年度帳項後的財政狀況及表現之轉變極為重要。

### B 綜合基準

綜合財務報表包括公司及其所有附屬公司的業績。於年內收購或出售的附屬公司業績分別自收購日起或至出售日止於綜合損益帳中列帳，所有公司間的重大交易及結餘則於綜合時抵銷。如上文附註一A所述的原因，公司並無編製於二零零一年一月一日期間的公司及其附屬公司之集團帳項。

### C 無控制權之附屬公司

由於集團對聯俊達有限公司的董事局並無實際控制權，因此聯俊達被視為共同控制實體。自截至二零零一年十二月三十一日止年度起，公司於聯俊達之投資乃按《會計實務準則》第21號「合營業務的會計處理」所述，以權益法列入綜合財務報表。根據二零零一年一月十七日訂立之新股東協議，聯俊達以非牟利形式經營的限制已被廢除。於二零零一年一月一日起，公司於聯俊達之投資按成本值入帳。

### D 股息

往年，於某一會計年度建議的股息或於該年度結算日後始宣派的股息，均於結算日被確認為一項負債。自二零零一年一月一日起，為遵照香港會計師公會頒佈的《會計實務準則》第9號（經修訂）「結算

日後事項」的規定，公司於該等股息宣派或建議並獲股東批准的會計期間確認有關股息為一項負債。該項新會計政策已作出追溯力的採納，而保留溢利的期初結餘及比較資料已因應前期的有關數額作出調整。

## 二 出售部分附屬公司投資

於二零零一年一月十七日，公司與聯俊達其他股東訂立一項新股東協議。根據新協議，公司以一千六百萬港元代價向聯俊達其他股東出售其持有的百分之十點四聯俊達權益，倘聯俊達其後成為聯交所上市公司，則可額外獲得遞延代價。未計遞延代價的出售利潤為一千二百萬港元，並已記入其他收入帳中。

## 三 股息

百萬港元	截至2001年	截至2000年
	6月30日	6月30日
	止半年度	止半年度
	(未經審核)	(未經審核)
宣派中期股息每股14仙	703	-

## 四 每股盈利

每股基本盈利以截至二零零一年六月三十日止半年度股東應佔利潤十三億五千一百萬港元（二零零零年：十億五千四百萬港元）及加權平均普通股數5,000,527,531股（二零零零年：假設整個期間已發行股數為5,000,000,000股）計算。

每股攤薄盈利以截至二零零一年六月三十日止半年度股東應佔利潤十三億五千一百萬港元及已就僱員認股權計劃下具攤薄潛力的普通股作出調整之加權平均普通股數5,018,501,461股計算如下：

	截至2001年
	6月30日止半年度
	(未經審核)
用作計算每股基本盈利的普通股數目	5,000,527,531
被視作以無代價發行的普通股數	17,973,930
用作計算每股攤薄盈利的加權平均股數	<u>5,018,501,461</u>

於二零零零年六月三十日，並無已發行而具攤薄潛力的普通股。

## 五 稅項

由於公司及其附屬公司有大額累計稅務虧損，可用作抵銷現年度的應課稅溢利，或於二零零一年六月三十日錄有稅務虧損，因此並無於綜合損益帳作出香港利得稅準備。

## 六 業務分類資料

截至二零零一年六月三十日止半年度的各項主要業務經營業績與截至二零零零年六月三十日止半年度之比較數字如下：

百萬港元	車務運作	車站內 其他業務	租務 及管業	車務運作及 相關業務總計	物業發展	總計
<b>集團</b>						
截至二零零一年六月三十日止半年度(未經審核)						
收入	2,795	476	435	3,706	-	3,706
減：未計折舊前經營開支	1,385	71	66	1,522	-	1,522
	1,410	405	369	2,184	-	2,184
物業發展利潤	-	-	-	-	827	827
未計折舊前經營利潤	1,410	405	369	2,184	827	3,011
減：折舊	1,004	47	1	1,052	-	1,052
	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>368</b>	<b>1,132</b>	<b>827</b>	1,959
不予分類的公司開支						(174)
利息及財務開支(淨額)						(451)
分佔無控制權附屬公司利潤						17
截至二零零一年六月三十日止期間利潤						<b>1,351</b>
截至二零零零年六月三十日止半年度(未經審核)						
收入	2,766	474	428	3,668	-	3,668
減：未計折舊前經營開支	1,422	77	66	1,565	-	1,565
	1,344	397	362	2,103	-	2,103
物業發展利潤	-	-	-	-	746	746
未計折舊前經營利潤	1,344	397	362	2,103	746	2,849
減：折舊	996	42	1	1,039	-	1,039
	<b>348</b>	<b>355</b>	<b>361</b>	<b>1,064</b>	<b>746</b>	1,810
不予分類的公司開支						(163)
利息及財務開支(淨額)						(600)
分佔無控制權附屬公司利潤						7
截至二零零零年六月三十日止期間利潤						<b>1,054</b>

由於集團之所有主要業務均在香港經營，因此，並無呈列任何按地域劃分之分析。

截至二零零零年及二零零一年六月三十日止半年度的物業發展利潤主要自遞延收益帳中確認。

## 七 應收帳項、按金及預付款項

集團就其主要業務產生之應收帳項的信貸政策如下：

- 一 集團按月寄發帳單以收取租金、廣告及電訊服務費，到期日由七日至五十日不等。集團投資物業及車站小商店的租戶須於簽訂租約時繳付三個月租金作按金。
- 二 與財務機構訂立之利率掉期合約的應收帳項乃依據有關合約的個別條款而到期繳付。
- 三 除任何協定的保證金外，委託予集團承辦的資本性工程應收帳項於在建工程確認後到期繳付。

上述業務之應收帳項的帳齡分析如下：

百萬元	集團	
	於2001年 6月30日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (未經審核)
未到期款項	461	533
三十日過期未付	38	78
六十日過期未付	2	6
九十日過期未付	6	3
超過九十日過期未付	29	29
應收帳項總額	536	649
按金及預付款項	49	27
	<u>585</u>	<u>676</u>

## 八 已發行及償還之債券及票據

集團截至二零零一年及二零零零年六月三十日止半年度發行之債券及票據如下：

百萬元	集團			
	截至2001年 6月30日止半年度		截至2000年 6月30日止半年度	
	發行金額 (未經審核)	實收金額 (未經審核)	發行金額 (未經審核)	實收金額 (未經審核)
美元環球票據	-	-	4,679	4,618
港元票據	2,850	2,846	700	698
	<u>2,850</u>	<u>2,846</u>	<u>5,379</u>	<u>5,316</u>

截至二零零一年六月三十日止半年度發行之票據乃由附屬公司MTR Corporation (C.I.) Limited發行。已發行票據由公司無條件及不可撤銷擔保，並屬無抵押、無條件及與MTR Corporation (C.I.) Limited其他債務享有同等權益。發行此票據之所得實收款項乃借予公司作為一般營運資金、再融資或其他公司用途。

截至二零零零年六月三十日止半年度發行之票據乃由公司發行，並屬無抵押及與公司所有其他無抵押債務享有同等權益。發行此票據之所得實收款項乃用以償還公司債項及撥作一般公司用途。

於期內，公司已全數償付一百五十億日圓之武士日圓債券(二零零零年：無)。

## 九 應付帳項、應計費用及撥備

應付帳項、應計費用及撥備主要為資本性項目之有關款項，該等款項會於在建工程確認後繳付。集團並無因提供運輸及其他服務而產生的重大應付帳項。

以到期日劃分的應付帳項分析如下：

百萬元	集團	
	於2001年 6月30日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (未經審核)
三十日內到期或即期	863	799
三十日至六十日內到期	937	1,147
六十日至九十日內到期	74	178
到期日超過九十日	774	904
	<u>2,648</u>	<u>3,028</u>
租金及其他可退還按金	275	261
總計	<u>2,923</u>	<u>3,289</u>

**十 股本、股份溢價及資本儲備**

百萬港元	公司	
	於2001年 6月30日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (未經審核)
法定：		
6,500,000,000股，		
每股面值1.00港元	<u>6,500</u>	<u>6,500</u>
已發行及繳足：		
5,018,347,523股		
(二零零零年：5,000,000,000股)，		
每股面值1.00港元	<u>5,018</u>	<u>5,000</u>
股份溢價	<u>233</u>	<u>-</u>
資本儲備	<u>27,188</u>	<u>27,188</u>
	<u>32,439</u>	<u>32,188</u>

根據公司章程，資本儲備只供用作繳付分配予公司股東，並列作繳足紅股的未發行股份。

股份溢價為股份發行價格超過其面值的數額。股份溢價帳項的使用受香港《公司條例》第四十八B條的規管。

期內已發行及繳足之新股包括：

	公司			
	股份數目	認股權/ 代息股份價格 港元	股本帳 百萬元	款項撥入 股份溢價帳 百萬元
已行使之僱員認股權	112,500	8.44	-	1
以股代息發行	<u>18,235,023</u>	<u>13.71</u>	<u>18</u>	<u>232</u>
	<u>18,347,523</u>		<u>18</u>	<u>233</u>

20

**十一 其他儲備**

百萬港元	集團			
	投資物業 重估儲備	固定資產 重估儲備	保留溢利	總計
二零零一年六月三十日(未經審核)				
於二零零一年一月一日結餘(如先前呈列)	<u>6,501</u>	<u>139</u>	<u>11,027</u>	<u>17,667</u>
有關股息的會計政策變動(附註一D)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
於二零零一年一月一日結餘(重列)	<u>6,501</u>	<u>139</u>	<u>11,527</u>	<u>18,167</u>
已付股息	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(500)</u>	<u>(500)</u>
期內保留溢利	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,351</u>	<u>1,351</u>
於二零零一年六月三十日結餘	<u>6,501</u>	<u>139</u>	<u>12,378</u>	<u>19,018</u>
二零零零年十二月三十一日(未經審核)				
於二零零零年一月一日結餘	<u>5,268</u>	<u>214</u>	<u>7,458</u>	<u>12,940</u>
重估盈餘/(虧絀)	<u>1,233</u>	<u>(75)</u>	<u>-</u>	<u>1,158</u>
年內保留溢利(重列)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4,069</u>	<u>4,069</u>
於二零零零年十二月三十一日結餘(重列)	<u>6,501</u>	<u>139</u>	<u>11,527</u>	<u>18,167</u>

投資物業及固定資產重估儲備由於並不構成已實現利潤，因此不能派發予股東。於二零零一年六月三十日，根據香港《公司條例》可供派發予股東的儲備總額為一百二十三億二千七百萬元(二零零零年：一百一十五億港元(重列))。

## 十二 關連人士的重大交易

財政司司長法團受香港特區政府委託，持有公司約百分之七十七已發行股本，成為公司的主要股東。根據《會計實務準則》第20號「關連人士的披露」，除政府與集團間因日常業務關係而產生之交易外，集團與政府部門、機關或政府操控單位之間所進行的交易，均被視為與關連人士的交易，並須於本中期財務報告內另行申明。

在截至二零零一年六月三十日止半年度內，集團與政府及其他關連人士的重大交易如下：

百萬港元	集團		
	於2001年 1月1日 結餘	增加/ (減少)	於2001年 6月30日 結餘
就委託進行的基建工程之			
應收關連人士款項：			
— 政府	191	(86)	105
— 房屋委員會	24	89	113
— 九廣鐵路公司	2	—	2
	<u>217</u>	<u>3</u>	<u>220</u>
就鐵路工程項目委託予下列機構			
之應付關連人士款項：			
— 政府	303	3	306
— 機場管理局	119	(4)	115
	<u>422</u>	<u>(1)</u>	<u>421</u>

就鐵路工程項目委託予下列機構

之應付關連人士款項：

— 政府	303	3	306
— 機場管理局	119	(4)	115
	<u>422</u>	<u>(1)</u>	<u>421</u>

百萬港元	截至2001年 6月30日止 半年度	截至2000年 6月30日止 半年度
支付予政府之股息	<u>385</u>	—

在截至二零零一年六月三十日止半年度內，集團亦曾與其並無實際控制權之附屬公司聯俊達有限公司（「聯俊達」）進行下列交易：

百萬港元	集團	
	截至2001年 6月30日止 半年度 (未經審核)	截至2000年 6月30日止 半年度 (未經審核)
支付予聯俊達之中央結算服務費用	22	21
收取聯俊達之增值服務及管理服務費用	<u>7</u>	<u>7</u>

## 十三 資本性承擔

一 於二零零一年六月三十日未列入帳內的尚餘資本性承擔如下：

百萬港元	車務運作	集團		總計
		將軍澳 支綫項目	物業發展 項目	
於二零零一年六月三十日				
(未經審核)				
已核准但尚未簽約	1,011	7,750	1,990	10,751
已核准及已簽約	<u>2,496</u>	<u>2,105</u>	<u>385</u>	<u>4,986</u>
	<u>3,507</u>	<u>9,855</u>	<u>2,375</u>	<u>15,737</u>

於二零零零年十二月三十一日

(未經審核)

已核准但尚未簽約	890	8,444	2,045	11,379
已核准及已簽約	<u>2,577</u>	<u>3,388</u>	<u>617</u>	<u>6,582</u>
	<u>3,467</u>	<u>11,832</u>	<u>2,662</u>	<u>17,961</u>

已核准但尚未簽約之數額包括無需工程合約的工程成本，如員工薪酬、一般費用及資本化利息支出。

二 車務運作方面的承擔包括：

百萬港元	集團		總計
	改善及 更新工程	購置物業、 機器及設備	
於二零零一年六月三十日 (未經審核)			
已核准但尚未簽約	789	222	1,011
已核准及已簽約	<u>1,373</u>	<u>1,123</u>	<u>2,496</u>
	<u>2,162</u>	<u>1,345</u>	<u>3,507</u>

於二零零零年十二月三十一日 (未經審核)

已核准但尚未簽約	634	256	890
已核准及已簽約	<u>1,359</u>	<u>1,218</u>	<u>2,577</u>
	<u>1,993</u>	<u>1,474</u>	<u>3,467</u>

三 下列為涉及共同控制業務的承擔，已列入上述物業發展項目的承擔內：

百萬港元	集團	
	於2001年 6月30日 (未經審核)	於2000年 12月31日 (未經審核)
已核准但尚未簽約	1,974	2,014
已核准及已簽約	37	39
	<u>2,011</u>	<u>2,053</u>

#### 十四 比較數字

若干比較數字已根據本中期財務報告附註一所載之會計政策變動重列。

#### 十五 中期財務報告核准

本中期財務報告已於二零零一年八月一日經董事局核准。



### 引言

本核數師（以下簡稱「我們」）獲 貴公司指示並已審閱 貴公司刊於第十二頁至第二十二頁的中期財務報表。

### 董事的責任

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」），上市公司必須以符合上市規則中相關的規定及香港會計師公會所頒布的《會計實務準則》第二十五號 — 「中期財務報告」的規定編製中期財務報表。中期財務報表由董事負責，並由董事核准通過。

### 審閱工作

我們是按照香港會計師公會所頒布的《核數準則》第七零零號 — 「中期財務報表的審閱」進行審閱。審閱工作主要包括向集團管理層作出查詢及分析中期財務報表，評估財務報表中會計政策是否貫徹適用，帳項編列是否一致；帳項中另有說明的特別情況則除外。審閱不包括控制測試及資產、負債和交易驗證等審核程序。由於審閱的範圍遠較審核小，所給予的保證程度也較審核低。因此，我們不會對中期財務報表發表審核意見。

### 結論

根據這項不構成審核的審閱工作，我們並沒有察覺截至二零零一年六月三十日止六個月的中期財務報表需要作出任何重大的修訂。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港，二零零一年八月一日

### 二零零一年度財政紀要

二零零一年度中期業績公佈	八月一日
二零零一年度中期股息截止登記日期	九月十三日
股份截止過戶登記	九月十四日至二十日
派發中期股息	十一月二日
財政年度結算日	十二月三十一日

### 註冊辦事處

香港  
九龍灣  
德福廣場地鐵大廈  
地鐵有限公司  
電話：(八五二)二九九三二一一一  
傳真：(八五二)二七九八八八二二

### 網址

<http://www.mtr.com.hk>  
公司年報/中期報告書及帳項可在網上查閱。

### 股份資料

**上市**  
地鐵股份在香港聯合交易所上市。  
此外，地鐵股份亦由美國摩根銀行 (Morgan Guaranty Trust Company) 保薦，以美國託存股份 (ADR) Level 1 Programme 形式在美國買賣。  
地鐵股份同時在倫敦證券交易所自動報價國際系統 (SEAQ International System) 報價。

#### 普通股

二零零一年六月三十日已發行股份：  
5,018,347,523 股  
香港特區政府持股量：  
3,866,845,048 股 (77%)  
自由流通量：1,151,502,475 股 (23%)  
面值：每股一港元

### 股份代號

聯交所	66
路透社	0066.HK
彭博	66 HK
SEAQ International	0066q.L
ADR Level 1 Programme	MTRUY

### 股東服務

有關閣下所持股份的事宜，例如轉讓股份、更改名稱或地址、遺失股票等，須以書面通知過戶處：  
香港  
皇后大道東一八三號  
合和中心一九零一至一九零五室  
香港中央證券登記有限公司

### 二零零一年度中期報告書

公司中期報告書備有中英文版，可致函下列地點索取：  
香港  
九龍灣  
德福廣場地鐵大廈  
地鐵有限公司  
公司事務部

### 查詢熱線

在辦公時間設有查詢熱線服務  
電話：(八五二)二八八一八八八八

### 投資者聯絡處

香港  
九龍灣  
德福廣場地鐵大廈  
地鐵有限公司  
企業融資部





地鐵有限公司  
香港九龍灣  
德福廣場地鐵大廈  
香港郵政總局信箱9916號  
電話：(852) 2993 2111  
傳真：(852) 2798 8822  
網址：www.mtr.com.hk

MTR Corporation Limited  
MTR Tower, Telford Plaza  
Kowloon Bay, Hong Kong  
GPO Box 9916, Hong Kong  
Telephone: (852) 2993 2111  
Facsimile: (852) 2798 8822  
Website: www.mtr.com.hk