

帳項及帳項附註目錄

170	獨立核數師報告	214	26	遞延開支
	帳項	214	27	於附屬公司的投資
171	綜合損益表	218	28	聯營公司權益
172	綜合全面收益表	220	29	證券投資
173	綜合財務狀況表	220	30	待售物業
174	綜合權益變動表	221	31	財務衍生工具資產及負債
175	綜合現金流量表	227	32	存料與備料
	帳項附註	227	33	應收帳項、按金及預付款項
176	1 合規聲明	229	34	應收關連人士款項
176	2 主要會計政策	229	35	現金、銀行結餘及存款
186	3 與九廣鐵路公司的合併	230	36	貸款及其他債務
187	4 香港客運業務收入	233	37	應付帳項及應計費用
187	5 香港車站商務收入	234	38	工程合約保證金
187	6 香港物業租賃及管理業務收入	235	39	應付關連人士款項
188	7 中國內地及國際附屬公司收入及開支	235	40	服務經營權負債
188	8 其他業務收入	236	41	非控股權益持有者貸款
188	9 經營開支	236	42	遞延收益
190	10 董事局成員及執行總監會成員酬金	237	43	財務狀況表所示的所得稅
194	11 香港物業發展利潤	238	44	股本、為股份獎勵計劃而持有的股份、公司層面的權益變動表及資本管理
195	12 折舊及攤銷	241	45	經營活動產生的現金
195	13 利息及財務開支	241	46	公允價值計量
196	14 所得稅	244	47	以股份為基礎的支出
197	15 股息	248	48	退休金計劃
197	16 每股盈利	249	49	界定福利退休計劃
198	17 業務分類資料	252	50	有關香港物業發展的共同業務權益
201	18 其他全面收益	253	51	重大關連人士交易
202	19 投資物業	256	52	承擔
203	20 其他物業、機器及設備	260	53	公司層面的財務狀況表
206	21 服務經營權資產	261	54	會計估計及判斷
207	22 物業管理權	262	55	截至2015年12月31日止會計年度已發出但並未生效的修訂、新訂會計準則及詮釋的可能影響
208	23 在建鐵路工程	262	56	帳項核准
209	24 由香港特區政府委託的其他在建鐵路工程			
212	25 發展中物業			