

綜合資產負債表

百萬港元	附註	於2007年 6月30日 (未經審核)	於2006年 12月31日 (已審核)
資產			
固定資產			
— 投資物業		25,013	22,539
— 其他物業、機器及設備		83,812	84,404
	8	108,825	106,943
在建鐵路工程		276	232
發展中物業	9	3,200	3,297
遞延開支		743	565
預付土地租賃費用		587	594
無控制權附屬公司權益		213	171
聯營公司權益	10B	203	100
遞延稅項資產		1	1
證券投資		340	272
員工置業貸款		18	25
待售物業	11	2,164	2,018
財務衍生工具資產	12	192	195
存料與備料		277	272
應收帳項、按金及預付款項	13	1,957	1,894
給予物業發展商貸款	14	3,442	3,355
應收政府及其他關連人士的款項	15	183	177
現金及現金等價物		413	310
		123,034	120,421
負債			
銀行透支		1	5
短期貸款		24	1,114
應付帳項、應計費用及撥備	16	5,525	3,639
本期所得稅		1	1
工程合約保證金		160	193
貸款及融資租賃債務	17	25,145	27,033
財務衍生工具負債	12	281	515
遞延收益		1,226	1,682
遞延稅項負債	18	10,374	9,453
		42,737	43,635
淨資產		80,297	76,786
股本及儲備			
股本、股份溢價及資本儲備	19	39,421	38,639
其他儲備	20	40,856	38,128
公司股東應佔權益		80,277	76,767
少數權益		20	19
總權益		80,297	76,786