

百萬港元	附註	截至2010年 6月30日止半年度 (未經審核)	截至2009年 6月30日止半年度 (未經審核及重列)
香港車費收入		5,933	5,527
車站商務及鐵路相關收入		1,732	1,653
租務、管業及其他收入		1,585	1,450
香港以外的鐵路專營權收入	3	4,852	–
其他淨收入	4	–	–
		<b>14,102</b>	8,630
員工薪酬及有關費用		(1,583)	(1,614)
水電費用		(498)	(461)
營運鐵路的地租及差餉		(91)	(91)
耗用的存料與備料		(184)	(184)
維修及保養		(423)	(403)
鐵路配套服務		(67)	(60)
車站商務及鐵路相關業務開支		(442)	(340)
租務、管業及其他業務開支		(372)	(369)
香港以外的鐵路專營權經營開支	3	(4,645)	–
項目研究及業務發展開支		(67)	(95)
一般及行政開支		(146)	(126)
其他費用		(93)	(81)
<b>未計折舊及攤銷前經營開支</b>		<b>(8,611)</b>	(3,824)
<b>未計折舊及攤銷前鐵路及相關業務的經營利潤</b>		<b>5,491</b>	4,806
物業發展利潤	5	3,705	2,147
<b>未計折舊及攤銷前經營利潤</b>		<b>9,196</b>	6,953
折舊及攤銷		(1,537)	(1,471)
合併相關開支		–	(7)
<b>未計利息及財務開支前經營利潤</b>		<b>7,659</b>	5,475
利息及財務開支		(656)	(854)
投資物業的公允價值變動		1,101	712
應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤	6	82	74
<b>除稅前利潤</b>		<b>8,186</b>	5,407
所得稅	7	(1,482)	(910)
<b>期內利潤</b>		<b>6,704</b>	4,497
<b>下列人士應佔：</b>			
– 公司股東		6,639	4,498
– 非控股權益		65	(1)
<b>期內利潤</b>		<b>6,704</b>	4,497
<b>每股盈利：</b>	9		
– 基本		HK\$1.16	HK\$0.79
– 攤薄		HK\$1.16	HK\$0.79

第33至47頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註8。