

百萬港元	附註	於2010年6月30日 (未經審核)	於2009年12月31日 (已審核及重列)
資產			
固定資產			
- 投資物業	12	42,201	40,993
- 其他物業、機器及設備	13	77,197	77,844
- 服務經營權資產	14	19,789	19,351
		139,187	138,188
物業管理權		31	31
在建鐵路工程	15A	-	-
發展中物業	16	9,006	6,718
遞延開支	17	839	558
無控制權附屬公司權益		493	490
聯營公司權益		824	823
遞延稅項資產	27	6	12
證券投資	18	3,485	227
員工置業貸款		5	7
待售物業	19	2,552	3,783
財務衍生工具資產	20	411	370
存料與備料		1,088	1,040
應收帳項、按金及預付款項	21	4,451	2,428
給予物業發展商貸款	22	1,966	1,916
應收政府及其他關連人士的款項	23	377	12,788
現金及現金等價物		10,287	7,115
		175,008	176,494
負債			
銀行透支		49	21
短期貸款		672	25
應付帳項及應計費用	24	16,260	20,497
本期所得稅		1,205	430
工程合約保證金		386	354
應付政府及其他關連人士的款項	23	1,153	923
貸款及其他債務	25	18,876	23,822
服務經營權負債	26	10,609	10,625
財務衍生工具負債	20	215	237
附屬公司的少數股東貸款		129	136
遞延收益		141	167
遞延稅項負債	27	13,175	12,804
		62,870	70,041
淨資產			
		112,138	106,453
股本及儲備			
股本、股份溢價及資本儲備	28	43,612	42,497
其他儲備	29	68,394	63,890
公司股東應佔總權益			
		112,006	106,387
非控股權益			
		132	66
總權益			
		112,138	106,453

第33至47頁的附註屬本中期財務報告的一部分。