

# 綜合損益表

百萬港元	附註	截至2012年 6月30日止半年度 (未經審核)	截至2011年 6月30日止半年度 (未經審核及重列)
香港客運業務收入		6,914	6,471
香港車站商務收入		1,699	1,527
物業租賃及管理業務收入		1,730	1,560
香港以外的鐵路附屬公司收入	3	6,335	6,171
其他業務收入		476	440
其他淨收入		-	-
		<b>17,154</b>	<b>16,169</b>
香港客運業務開支			
- 員工薪酬及有關費用		(1,763)	(1,648)
- 水電費用		(561)	(513)
- 營運鐵路的地租及差餉		(113)	(101)
- 耗用的存料與備料		(226)	(221)
- 保養及相關工程		(484)	(461)
- 鐵路配套服務		(103)	(99)
- 一般及行政開支		(179)	(165)
- 其他費用		(105)	(94)
		<b>(3,534)</b>	<b>(3,302)</b>
香港車站商務開支		(188)	(159)
物業租賃及管理業務開支		(335)	(336)
香港以外的鐵路附屬公司經營開支	3	(6,002)	(5,925)
其他業務開支		(476)	(395)
項目研究及業務發展開支		(100)	(51)
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支</b>		<b>(10,635)</b>	<b>(10,168)</b>
<b>未計物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>		<b>6,519</b>	<b>6,001</b>
物業發展利潤	4	627	1,445
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>		<b>7,146</b>	<b>7,446</b>
折舊及攤銷		(1,613)	(1,611)
每年非定額付款		(402)	(301)
<b>未計利息及財務開支前經營利潤</b>		<b>5,131</b>	<b>5,534</b>
利息及財務開支		(432)	(459)
投資物業重估		1,740	4,408
應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤	5	299	155
<b>除稅前利潤</b>		<b>6,738</b>	<b>9,638</b>
所得稅	6	(796)	(775)
<b>期內利潤</b>		<b>5,942</b>	<b>8,863</b>
<b>下列人士應佔：</b>			
- 公司股東		5,861	8,777
- 非控股權益		81	86
<b>期內利潤</b>		<b>5,942</b>	<b>8,863</b>
<b>公司股東應佔期內利潤：</b>			
- 來自未計及物業發展利潤前基本業務		3,597	3,058
- 來自物業發展	4	524	1,311
- 來自基本業務		4,121	4,369
- 來自投資物業重估		1,740	4,408
		<b>5,861</b>	<b>8,777</b>
<b>每股盈利：</b>	8		
- 基本		HK\$1.01	HK\$1.52
- 攤薄		HK\$1.01	HK\$1.52

第40至55頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註7。