

# 綜合損益表

百萬港元	附註	截至2013年 6月30日止半年度 (未經審核)	截至2012年 6月30日止半年度 (未經審核及重列)
香港客運業務收入		7,258	6,914
香港車站商務收入		2,194	1,699
香港物業租賃及管理業務收入		1,842	1,663
中國內地及國際附屬公司收入	2	7,025	6,402
其他業務收入		895	476
		<b>19,214</b>	17,154
香港客運業務開支			
– 員工薪酬及有關費用		(1,916)	(1,854)
– 水電費用		(604)	(561)
– 營運鐵路的地租及差餉		(127)	(113)
– 耗用的存料與備料		(232)	(226)
– 保養及相關工程		(518)	(484)
– 鐵路配套服務		(119)	(103)
– 一般及行政開支		(187)	(179)
– 其他費用		(119)	(105)
		<b>(3,822)</b>	(3,625)
香港車站商務開支		(206)	(188)
香港物業租賃及管理業務開支		(304)	(278)
中國內地及國際附屬公司開支	2	(6,565)	(6,059)
其他業務開支		(830)	(476)
項目研究及業務發展開支		(155)	(100)
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支</b>		<b>(11,882)</b>	(10,726)
<b>未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>		<b>7,332</b>	6,428
香港物業發展利潤	3	531	627
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>		<b>7,863</b>	7,055
折舊及攤銷		(1,641)	(1,613)
每年非定額付款		(589)	(402)
<b>未計利息及財務開支前經營利潤</b>		<b>5,633</b>	5,040
利息及財務開支	4	(435)	(432)
投資物業重估		1,907	1,740
應佔聯營公司利潤或虧損	5	51	299
<b>除稅前利潤</b>		<b>7,156</b>	6,647
所得稅	6	(900)	(781)
<b>期內利潤</b>		<b>6,256</b>	5,866
<b>下列人士應佔：</b>			
– 公司股東		6,158	5,785
– 非控股權益		98	81
<b>期內利潤</b>		<b>6,256</b>	5,866
<b>公司股東應佔期內利潤：</b>			
– 來自未計及物業發展利潤前基本業務		3,804	3,521
– 來自物業發展		447	524
– 來自基本業務		4,251	4,045
– 來自投資物業重估		1,907	1,740
		<b>6,158</b>	5,785
<b>每股盈利：</b>	8		
– 基本		HK\$1.06	HK\$1.00
– 攤薄		HK\$1.06	HK\$1.00

第37至52頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註7。