

綜合損益表

百萬港元	附註	截至2015年 6月30日止半年度 (未經審核)	截至2014年 6月30日止半年度 (未經審核)
香港客運業務收入		8,147	7,729
香港車站商務收入		2,579	2,377
香港物業租賃及管理業務收入		2,255	2,026
中國內地及國際附屬公司收入	2	6,181	6,350
其他業務收入		1,048	989
		20,210	19,471
香港客運業務開支			
– 員工薪酬及有關費用		(2,182)	(1,988)
– 水電費用		(710)	(648)
– 營運鐵路的地租及差餉		(110)	(134)
– 耗用的存料與備料		(241)	(247)
– 保養及相關工程		(612)	(555)
– 鐵路配套服務		(135)	(123)
– 一般及行政開支		(218)	(196)
– 其他費用		(140)	(111)
		(4,348)	(4,002)
香港車站商務開支		(247)	(226)
香港物業租賃及管理業務開支		(357)	(331)
中國內地及國際附屬公司開支	2	(5,836)	(5,922)
其他業務開支		(981)	(896)
項目研究及業務發展開支		(95)	(263)
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支		(11,864)	(11,640)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤			
– 來自經常性業務		8,393	7,831
– 來自中國內地物業發展		(47)	–
		8,346	7,831
香港物業發展利潤	3	2,811	245
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤		11,157	8,076
折舊及攤銷		(1,880)	(1,688)
每年非定額付款		(786)	(701)
未計利息及財務開支前經營利潤		8,491	5,687
利息及財務開支	4	(295)	(274)
投資物業重估		1,362	3,523
應佔聯營公司利潤或虧損	5	166	129
除稅前利潤		9,724	9,065
所得稅	6	(1,446)	(1,063)
期內利潤		8,278	8,002
下列人士應佔：			
– 公司股東		8,189	7,912
– 非控股權益		89	90
期內利潤		8,278	8,002
公司股東應佔期內利潤：			
– 來自未計及物業發展利潤前基本業務		4,516	4,186
– 來自物業發展		2,311	203
– 來自基本業務		6,827	4,389
– 來自投資物業重估		1,362	3,523
		8,189	7,912
每股盈利：	8		
– 基本		1.40港元	1.36港元
– 攤薄		1.40港元	1.36港元

第46至64頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註7。