

綜合損益表

百萬港元	附註	截至2017年 6月30日止半年度 (未經審核)	截至2016年 6月30日止半年度 (未經審核)
香港客運業務收入		8,957	8,617
香港車站商務收入		2,788	2,695
香港物業租賃及管理業務收入		2,432	2,359
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司收入	2	7,924	6,526
其他業務收入		1,059	1,110
		23,160	21,307
中國內地的物業發展附屬公司收入	2	6,844	-
		30,004	21,307
香港客運業務開支			
- 員工薪酬及有關費用		(2,530)	(2,360)
- 水電費用		(705)	(700)
- 營運鐵路的地租及差餉		(119)	(99)
- 耗用的存料與備料		(252)	(229)
- 保養及相關工程		(665)	(621)
- 鐵路配套服務		(136)	(136)
- 一般及行政開支		(223)	(253)
- 其他費用		(154)	(135)
		(4,784)	(4,533)
香港車站商務開支		(239)	(253)
香港物業租賃及管理業務開支		(344)	(361)
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司開支	2	(7,498)	(6,147)
其他業務開支		(1,090)	(1,046)
項目研究及業務發展開支		(159)	(130)
		(14,114)	(12,470)
中國內地的物業發展附屬公司開支	2	(4,658)	(27)
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支		(18,772)	(12,497)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤			
- 來自經常性業務		9,046	8,837
- 來自中國內地物業發展		2,186	(27)
		11,232	8,810
香港物業發展利潤	3	622	219
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤		11,854	9,029
折舊及攤銷		(2,390)	(2,008)
每年非定額付款		(915)	(867)
未計利息及財務開支前經營利潤		8,549	6,154
利息及財務開支	4	(403)	(268)
投資物業重估	11	1,632	48
應佔聯營公司利潤或虧損	5	180	297
除稅前利潤		9,958	6,231
所得稅	6	(2,425)	(1,037)
期內利潤		7,533	5,194
下列人士應佔：			
- 公司股東		7,480	5,121
- 非控股權益		53	73
期內利潤		7,533	5,194
公司股東應佔期內利潤：			
- 來自經常性業務		4,478	4,866
- 來自物業發展		1,370	207
- 來自基本業務		5,848	5,073
- 來自投資物業重估		1,632	48
		7,480	5,121
每股盈利：	8		
- 基本		1.27 港元	0.87 港元
- 攤薄		1.26 港元	0.87 港元

第49至67頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註7。