

編號零六八/一八 二零一八年八月六日

港鐵公司配合政府有關鐵路保護區公布機制

港鐵公司知悉政府剛公布的公布機制，指出若港鐵發現鐵路保護區範圍內，監測點錄得的沉降幅度達到港鐵及政府當局預設的停工指標，或在其他情況下，認為沉降有可能會影響鐵路設施或運作而須暫停工程，會向公眾匯報有關情況。

事實上，安全是港鐵營運的首要原則，絕不妥協。港鐵有一套國際認可、全面而嚴謹的鐵路基建和資產維修保養制度，確保鐵路設施時刻維持在安全及良好狀態，保障乘客、職員以至大眾安全。港鐵亦有一套嚴謹、完整的鐵路保護措施，由專責的港鐵鐵路保護組負責執行，目的是為了確保所有於鐵路範圍附近進行的工程，不會對鐵路的安全及營運構成影響。

目前鐵路保護區內正進行多項私人項目及公共工程，負責有關工程的相關政府部門在施工前已知會港鐵公司。我們根據上述的嚴謹機制，密切監察工程對鐵路處所的影響。為提高透明度，正在鐵路保護區內施工之工程資料已詳列於附件，港鐵公司亦會按新公布機制，與政府緊密合作。

(完)

關於港鐵公司

港鐵公司在安全、可靠程度、顧客服務和成本效益之表現卓越，被公認為全球首屈一指的鐵路系統。港鐵植根香港，共營運十條客運鐵路綫、一個輕鐵網絡及一條高速的機場快綫，每周日的總乘客量約 580 萬人次。公司在中國內地、英國、瑞典及澳洲營運的鐵路綫，每天服務的乘客亦達 650 萬人次。此外，港鐵公司在世界各地參與鐵路建造項目，以及提供顧問及承包服務。港鐵公司運用在鐵路方面的專業知識，參與發展與鐵路相關的住宅及商業物業項目，並提供物業管理、商場租賃及管理、車廂及車站內的廣告媒體和電訊服務。

如欲進一步了解港鐵公司，請瀏覽 www.mtr.com.hk。

於鐵路保護區內進行沉降監察的鐵路相關設施

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
觀塘綫							
1	在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建人 暢道通行設施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站 至牛頭角站之間	20	+2
2	東九文化中心	建築項目	公共工程	建築署	九龍灣站	20	+4
3	為道路構築物提供 無障礙通道設施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站	20	-1
4	將軍澳-藍田隧道	土木工程	公共工程	土木工程拓展 署	藍田站附近	20	+4
5	為道路構築物提供 無障礙通道設施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站	20	-1
6	何文田站物業 發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	何文田站	20	-2
7	清水灣道 35 號 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	彩虹站附近	20	-1

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度# (毫米)
荃灣綫							
8	尖沙咀加拿分道隧道	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖沙咀站	20	+2
9	葵涌健全街商貿發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	葵興站至大窩口站之間	20	+6
10	旺角彌敦道 742-744 號重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	旺角站至太子站之間	20	+2
11	荃灣西樓角路公共升降機及接駁天橋	土木工程	公共工程	路政署	荃灣車廠	20	-3
港島綫							
12	油街住宅物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	炮台山站	20	-2
13	渣華道住宅物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	北角站附近	20	-8
14	皇后大道西 450-456G 號物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	香港大學站附近	20	-4
15	忠正街 1-19 號物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	西營盤站	20	+3
16	干諾道西 48-51 號物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	西營盤站至上環站之間	20	-3

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度# (毫米)
17	德輔道西 87-89 號 物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	上環站至西營盤站 之間	20	-2
18	美利道 2 號重建項 目	建築項目	私人項目工程	(註一)	中環站至金鐘站之 間	20	-2
19	美利道 2 號重建項 目	建築項目	私人項目工程	(註一)	中環站至金鐘站之 間	20	-2
20	馬寶道 1A-1P 號物 業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	北角站	20	-4
南港島綫							
21	鴨脷洲利南道住宅 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	利榮街附近通風樓	20	-1
將軍澳綫							
22	將軍澳日出康城第 7 期	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	+2
23	將軍澳日出康城第 9 期	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	+2
24	將軍澳日出康城第 10 期	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	+3
東涌綫及機場快綫							
25	葵涌公園環保工程	土木工程	公共工程	環境保護署	葵涌公園內的路段	20	-10

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
26	西九文化區 - M+項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站附近 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i>	20	-17
27	西九文化區 - M+項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站至香港站之 間 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i>	20	-6
28	西九文化區 演藝 綜合劇場	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站附近	20	-5
29	機場三跑道系統工 程	建築項目	私人項目工程	(註一)	機場站至博覽館站 之間	20	-3
30	東涌新市鎮擴展	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	小蠔灣至東涌站之 間	20	-1
東鐵綫及馬鞍山綫							
31	在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建人人 暢道通行設施	土木工程	公共工程	路政署	旺角東站附近	15	+3

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
32	粉嶺站行人天橋擴闊工程	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	粉嶺站	15	-2
33	行人天橋加建無障礙設施	土木工程	公共工程	路政署	粉嶺站附近	20	-3
34	蓮塘/香園圍口岸的電纜鋪設工程	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之間 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i>	20	-3
35	粉嶺公路擴闊工程-大窩行人天橋重建工程	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之間	20	-2
36	行人天橋加建無障礙設施	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之間	20	-2
37	羅湖站改善工程	建築項目	私人項目 工程 [@]	(註一)	羅湖站	20	0
38*	大圍站上蓋發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	大圍站	20	-23
39	上水彩園路地盤第三及四期公共房屋發展計劃建造工程	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	上水站	15	-3

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度# (毫米)
40	沙田石門安耀街商業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	石門站至 大水坑站之間	20	-1
41	馬鞍山恆健街資助出售房屋發展計劃	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	大水坑站至 恆安站之間	15	-2
西鐵綫							
42	尖沙咀梳士巴利道 18-24 號重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站	20	+3
43	尖沙咀梳士巴利道 12 號重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站至 柯士甸站之間	20	+2
44	尖沙咀新世界中心 重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站至 柯士甸站之間	20	+4
45	元朗站 橋躉改善工程	建築項目	私人項目工程	(註一)	錦上路站至 元朗站之間	20	-16
46	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-3
47	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-3
48	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-3
49	葵芳葵福路 行人天橋加建 公共升降機項目	土木工程	公共工程	路政署	荃灣西站至 美孚站之間	15	-1

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
50	葵涌永建路 22 號 商貿發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	美孚站至 荃灣西站之間	20	-2
51	元朗朗日路 單車徑工程	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	錦上路站至 元朗站之間	15	+2
52	紅磡站改動 及加建工程	現有建築物改 動及增建工程	私人項目 工程 [®]	港鐵	紅磡站	20	-2
53*	Grand YOHO 物業 發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	元朗站附近	20	-16
54	朗屏站南 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	朗屏站	20	-3
55	元朗凹頭物業發展	建築項目	私人項目工程	(註一)	錦上路站至元朗站 之間	20	-2
56	元朗站 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	元朗站	20	+3
輕鐵綫							
57	屯門鄉事會路 升降機工程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵市中心站附近	20	-5
58	屯門鄉事會路 升降機工程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵市中心站附近	20	-2
59	屯門兆康路 行人天橋改善工程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵兆康站附近	20	-2

	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
60	屯門新益里 5 號 附近的 工業大廈重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵建安站附近	20	-7
61	元朗站 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵元朗站附近	20	-5
62*	天水圍市地段 第 23 號住宅物業 發展	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵天榮站	80	-90
63	屯門鳴琴路資助置 業發展項目	建築項目	公共工程	(註一)	輕鐵石排站附近	20	+3
64	屯門泳池站住宅物 業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵屯門泳池站附 近	20	-17

[#]根據港鐵公司的記錄，資料為截至 2018 年 8 月 3 日，沉降監測點中最大讀數。「+」和「-」分別代表升幅及降幅。

*相關工程因沉降幅度超逾預設指標而需暫時停工。

[@]為車站改善工程

註一：有關私人項目工程受屋宇署按《建築物條例》所規管。