

編號零七九/一八 二零一八年九月十日

### 何文田站第二期物業發展項目邀請發展意向

港鐵公司將於明天(二零一八年九月十一日)就何文田站第二期物業發展項目(以下簡稱「第二期物業發展項目」)邀請有興趣的發展商及/或財團提交發展意向書。截止招收發展意向書日期為二零一八年九月十七日下午二時正。

何文田站物業發展項目，座落於九龍內地段第 11264 號(以下簡稱「地段」)，周邊由忠孝街、佛光街、仁風街及漆咸道北所圍繞，並正分兩期進行發展。

第二期物業發展項目位於港鐵何文田站上蓋，處於地段的西南用地，其住宅樓面面積上限為 59,400 平方米，提供約 900 至 1,000 個住宅單位。

港鐵公司在收到發展意向書後，將編訂經甄選的投標者入圍名單，以邀請發展商及/或財團提交正式投標文件。

有關邀請發展意向的資料，將於二零一八年九月十一日發出邀請當天上載至以下網頁：[www.mtr.com.hk/ch/corporate/properties/tender\\_properties.html](http://www.mtr.com.hk/ch/corporate/properties/tender_properties.html)

(完)

## 關於港鐵公司

港鐵公司在安全、可靠程度、顧客服務和成本效益之表現卓越，被公認為全球首屈一指的鐵路系統。港鐵植根香港，共營運十條客運鐵路綫、一個輕鐵網絡及一條高速的機場快綫，每周日的總乘客量約 580 萬人次。公司在中國內地、英國、瑞典及澳洲營運的鐵路綫，每天服務的乘客亦達 650 萬人次。此外，港鐵公司在世界各地參與鐵路建造項目，以及提供顧問及承包服務。港鐵公司運用在鐵路方面的專業知識，參與發展與鐵路相關的住宅及商業物業項目，並提供物業管理、商場租賃及管理、車廂及車站內的廣告媒體和電訊服務。

如欲進一步了解港鐵公司，請瀏覽 [www.mtr.com.hk](http://www.mtr.com.hk)。