

## 綜合資產負債表

於十二月三十一日 百萬港元	2001	2000 (附註一)
<b>資產</b>		
固定資產		
— 投資物業	10,363	10,151
— 其他物業、機器及設備	68,880	68,324
	79,243	78,475
在建鐵路工程	12,873	9,194
發展中物業	3,361	2,699
遞延開支	326	187
於無控制權附屬公司之權益	51	26
員工置業貸款	127	635
待售物業	689	—
存料與備料	261	275
應收帳項、按金及預付款項	830	676
應收政府及其他關連人士之款項	152	224
銀行存款及現金	215	174
	98,128	92,565
<b>負債</b>		
銀行透支	49	44
短期貸款	394	887
應付帳項、應計費用及撥備	3,006	3,289
工程合約保證金	798	817
應付政府及其他關連人士之款項	401	422
貸款及融資租賃債務	30,942	26,272
遞延負債	78	76
遞延收益	8,411	10,403
	44,079	42,210
<b>淨資產</b>	54,049	50,355
<b>股東資金</b>		
股本、股份溢價及資本儲備	32,807	32,188
其他儲備	21,242	18,167
	54,049	50,355

於二零零二年二月二十八日獲董事局通過及核准發布。

蘇澤光  
盧重興  
梁國權

第二十至二十三頁之附註屬本財務摘要報表之一部分。