綜合損益表

百萬港元	附註	截至2018年6月30日止半年度（未經審核）	截至2017年6月30日止半年度（未經審核）
香港客運業務收入		**9,328**	8,957
香港車站商務收入		**3,075**	2,788
香港物業租賃及管理業務收入		**2,517**	2,432
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司收入	2	**10,453**	8,015
其他業務收入		**1,000**	968
		26,373	23,160
中國內地的物業發展收入	2	**–**	6,844
		26,373	30,004
香港客運業務開支			
– 員工薪酬及有關費用		**(2,854)**	(2,530)
– 水電費用		**(759)**	(705)
– 營運鐵路的地租及差餉		**(127)**	(119)
– 耗用的存料與備料		**(264)**	(252)
– 保養及相關工程		**(679)**	(665)
– 鐵路配套服務		**(144)**	(136)
– 一般及行政開支		**(249)**	(223)
– 其他費用		**(151)**	(154)
		(5,227)	(4,784)
香港車站商務開支		**(268)**	(239)
香港物業租賃及管理業務開支		**(381)**	(344)
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司開支	2	**(10,043)**	(7,565)
其他業務開支		**(919)**	(1,023)
項目研究及業務發展開支		**(214)**	(159)
		(17,052)	(14,114)
中國內地的物業發展開支	2	**(17)**	(4,658)
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支		**(17,069)**	(18,772)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤			
– 來自經常性業務		**9,321**	9,046
– 來自中國內地物業發展		**(17)**	2,186
		9,304	11,232
香港物業發展利潤	3	**158**	622
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤		**9,462**	11,854
折舊及攤銷		**(2,461)**	(2,390)
每年非定額付款		**(999)**	(915)
未計利息及財務開支前經營利潤		**6,002**	8,549
利息及財務開支	4	**(580)**	(403)
投資物業重估	11	**2,435**	1,632
應佔聯營公司及合營公司利潤或虧損	5	**286**	180
除稅前利潤		**8,143**	9,958
所得稅	6	**(972)**	(2,425)
期內利潤		**7,171**	7,533
下列人士應佔：			
– 公司股東		**7,083**	7,480
– 非控股權益		**88**	53
期內利潤		**7,171**	7,533
公司股東應佔期內利潤：			
– 來自經常性業務		**4,483**	4,478
– 來自物業發展		**165**	1,370
– 來自基本業務		**4,648**	5,848
– 來自投資物業重估		**2,435**	1,632
		7,083	7,480
每股盈利：	8		
– 基本		**1.18港元**	1.27港元
– 攤薄		**1.18港元**	1.26港元

第51至71頁的附註屬本中期財務報告的一部分；派發予公司股東的股息詳情載於附註7。