

新聞稿

Press Release

編號零六零/二二 二零二二年九月二十三日

港鐵接納小蠔灣車廠用地換地要約及 與政府簽署小蠔灣站項目協議

港鐵公司今日(二零二二年九月二十三日)欣然公布，我們已接納政府就公司位於小蠔灣的現有車廠用地提出的換地要約，以推展該發展項目。為配合新社區的交通需要，公司同時就新增小蠔灣站的融資安排、設計、建造、營運和維修與政府簽署工程項目協議。

二零二零年《施政報告》公布發展小蠔灣車廠用地，預計中長期可提供公私營房屋合共約二萬個單位。港鐵公司扎根香港，致力興建和營運安全、可靠和高效率的鐵路服務，並以鐵路為樞紐建設社區。公司在《施政報告》公布後，隨即着手各項準備工作。目前，項目的發展藍圖已獲城市規劃委員會批准，當中包括住宅、商業、公共運輸交匯處，以及政府、機構或社區設施和其他配套設施。

為推展小蠔灣項目的物業發展，港鐵公司就改建車廠及加建車廠上蓋平台和物業備置工程申請換地，以進行上蓋物業發展。小蠔灣項目將分期發展，預計第一期於短期內展開，而首批居民將於二零三零年入伙。

港鐵公司將會建造小蠔灣站，服務上述發展及未來人口增長。新車站位於小蠔灣，在東涌綫欣澳站和東涌站之間，預計工程於二零二三年動工及於二零三零年配合首批居民入伙時同步啓用。

(轉下頁)

港鐵公司行政總裁金澤培博士說：「港鐵公司一直積極配合政府的發展和房屋供應策略，建設香港。公司會全力推展小蠔灣發展項目，建設以環保鐵路交通主導的可持續社區。未來東涌綫將為大嶼山北新增三個新車站，包括小蠔灣及東涌綫延綫項目計劃中的東涌東站及東涌西站，加強北大嶼山內外交通連繫，帶動整個社區的發展。」

港鐵公司已展開物業發展項目的詳細設計及前期工作，並就小蠔灣站進行規劃及設計，以配合發展項目及未來小蠔灣居民的交通需要。

(完)

關於港鐵公司

每天，港鐵聯繫市民及社區。作為世界級可持續鐵路運輸服務的營運商，港鐵公司在安全、可靠程度、顧客服務和效益方面都處於領導地位。

由設計、規劃和建設，以至開通、維修和營運，港鐵擁有全方位的鐵路專業知識和四十多年的鐵路項目發展經驗。除了參與各項鐵路項目及營運，港鐵透過鐵路、商業和物業發展的無縫整合，建設並管理鐵路沿線充滿活力的新社區。

港鐵在香港、英國、瑞典、澳洲和中國內地擁有超過四萬名員工*，每週日的全球客運量超過一千三百萬人次。港鐵更致力發展和連繫社區，創建更美好未來。

如欲進一步了解港鐵公司，請瀏覽 www.mtr.com.hk。

* 包括香港及全球各地的附屬和聯營公司

圖片說明:

1. 小蠔灣將會發展成為一個新社區，當中包括住宅、商業、公共運輸交匯處，以及政府、機構或社區設施和其他配套設施。



2. 小蠔灣站將會是東涌綫其中一個新增的車站，連同東涌綫延綫項目計劃中的東涌東站及東涌西站，東涌綫在未來將會新設三個新車站。

