

新聞稿

Press Release

編號零七二/二二 二零二二年十一月三十日

小蠔灣項目 - 第一期邀請發展意向

港鐵公司將於二零二二年十二月一日（星期四）就小蠔灣項目 - 第一期（以下簡稱「第一期」）邀請有興趣的發展商及/或財團提交發展意向書。截止招收發展意向書日期為二零二二年十二月八日下午二時正。

小蠔灣項目（以下簡稱「項目」）坐落於稱為丈量約份第 346 約地段第 145 號的部份地段，位於港鐵小蠔灣車廠上蓋，毗鄰將興建的港鐵東涌綫小蠔灣站，該站預計於二零三零年啟用。項目將發展為一個可持續發展、充滿活力及一應俱全的社區，當中包括樓面面積約 30,000 平方米的購物商場。

第一期位處於項目的西南面，其住宅樓面面積上限為 115,700 平方米及商場樓面面積大約為 6,257 平方米。

港鐵公司在收到發展意向書後，將編訂經甄選之投標者入圍名單以邀請發展商及/或財團遞交正式標書。

有關邀請發展意向的資料，將於二零二二年十二月一日發出邀請當天上載至以下網頁：www.mtr.com.hk/ch/corporate/properties/tender_properties.html

(完)

關於港鐵公司

港鐵一直讓城市前行，亦致力發展及連繫社區，創建更美好未來。作為世界級可持續鐵路運輸服務的營運商，港鐵公司在安全、可靠程度、顧客服務和效益方面都處於領導地位。

由設計、規劃和建設，以至開通、維修和營運，港鐵擁有全方位的鐵路專業知識和四十多年的鐵路項目發展經驗。除了參與各項鐵路項目及營運，港鐵透過鐵路、商業和物業發展的無縫整合，建設並管理鐵路沿線充滿活力的新社區。

港鐵在香港、英國、瑞典、澳洲和中國內地擁有超過四萬名員工*，每週日的全球客運量超過一千三百萬人次。讓港鐵與您同步向前，一起載向未來！

如欲進一步了解港鐵公司，請瀏覽 www.mtr.com.hk。

* 包括香港及全球各地的附屬公司、聯營公司和合營公司